

S L U Ź B E N I
G L A S N I K
O P Š T I N E
L O P A R E

BROJ: 14.

Lopare, 25.12.1979. godine

Glasnik izdaje Skupština
opštine Lopare, a uređuje
Stručna služba Skupštine
opštine.

Glasnik izlazi po potrebi

S A D R Z A J

1. RJEŠENJE O IMENOVANJU KOMISIJE ZA UTVRĐIVANJE I OBLJEZAVANJE GRANICE SUMA U DRUŠTVENOJ SVOJINI;
2. RJEŠENJE O PRIHVATANJU DOGOVORA O OSNIVANJU SPOMEN - DOM "AHMET KOBIC - KOBO" U BRNJIKU;
3. DOGOVOR O OSNIVANJU SPOMEN-DOMA "AHMET KOBIC -KOBO" U BRNJIKU NA PODRUČJU OPŠTINE LOPARE;
4. ODLUKA O OSNIVANJU SPOMEN-DOM "AHMET KOBIC-KOBO" U BRNJIKU;
5. RJEŠENJE O DAVANJU SAGLASNOSTI NA STOPU DOPRINOSA IZ LIČNOG DOHOTKA ZA SOCIJALNU ZAŠTITU ZA 1979.G.;
6. ODLUKE O POVEĆANJU STOPE DOPRINOSA IZ LIČNOG DOHOTKA ZA SOCIJALNU ZAŠTITU ZA 1979. GODINU;
7. RJEŠENJE O DAVANJU SAGLASNOSTI NA STOPU DOPRINOSA IZ LIČNOG DOHOTKA ZA DJEČIJU ZAŠTITU ZA 1979.G.;
8. ODLUKA O SMANJENJU STOPE DOPRINOSA IZ LIČNOG DOHOTKA ZA DJEČIJU ZAŠTITU ZA 1979. GODINU;
9. RJEŠENJE O DAVANJU SAGLASNOSTI NA STOPU DOPRINOSA IZ LIČNOG DOHOTKA ZA KULTURU I FIZICKU KULTURU ZA 1979. GODINU;
10. ODLUKA O POVEĆANJU STOPE DOPRINOSA IZ LIČNOG DOHOTKA ZA KULTURU I FIZICKU KULTURU LOPARE ZA 1979.G.;
11. RJEŠENJE O DODJELI UZ NAKNADU NA KORIŠĆENJE GRADJEVINSKO NEIZGRADJENO ZEMLJIŠTE DRUŠTVENE SVOJINE DJOKIC NENADU IZ ŠIBOSNICE;
12. RJEŠENJE O PRENOSU BEZ NAKNADE PRAVO RASPOLAGANJA POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTE DRUŠTVENE SVOJINE SOUR PTK RO PZ "DOJČIN LUKIĆ" LOPARE OZOUR "ZADRUGAR" LOPARE;
13. ODLUKA O UTVRĐIVANJU GUBLJENJA STATUSA NEPOKRETNOSTI ZEMLJIŠTA DRUŠTVENE SVOJINE /k.č. br. 1072/2/;

14. RJEŠENJE O DODJELI UZ NAKNADU NA KORIŠĆENJE IZUZETO GRADJEVINSKO NEIZGRADJENO ZEMLJIŠTE k.č. br. 350/4, MILOVANOVIC VLADI IZ LOPARA;
15. ODLUKA O UTVRDJIVANJU SKUPOVA STANARA U STAMBENIM I STAMBENO-POSLOVNIM ZGRADAMA U DRUŠTVENOJ SVOJINI NA PODRUČJU OPŠTINE LOPARE;
16. ODLUKA O PRAVIMA STANARA U UPRAVLJANJU STAMBENIM ZGRADAMA U DRUŠTVENOJ SVOJINI NA PODRUČJU OPŠTINE LOPARE;
17. ODLUKA O IZGRADNJI STANOVA;
18. ODLUKA O POVEĆANJU CIJENE STANARINE;
19. ODLUKA O OROČAVANJU SREDSTAVA ZA STAMBENU IZGRADNJU;
20. ODLUKA O ZADUŽENJU SAMOUPRAVNE INTERESNE ZAJEDNICE IZ STAMBENE OBLASTI LOPARE ZA INVESTICIONI KREDIT ZA IZGRADNJU STANOVA U LOPARAMA;
21. ODLUKA O RASPISIVANJU REFERENDUMA ZA UVODJENJE SAMODOPRINOSA U MJESNOJ ZAJEDNICI BRNJIJK;
22. ODLUKA O UVODJENJU SAMODOPRINOSA ZA SELO GORNJI MACKOVAC MJESNE ZAJEDNICE MACKOVAC;
23. ODLUKA O RASPISIVANJU REFERENDUMA RADI UVODJENJA SAMODOPRINOSA ZA ZASEOK BRDO-ČELIC;
24. ODLUKA U UVODJENJU SAMODOPRINOSA ZA NASELJENO MJE-
STO ČELIC;
25. ODLUKA O UVODJENJU SAMODOPRINOSA ZA NASELJENO
MJEŠTO RATKOVICI;
26. ODLUKA O ZAVODJENJU MJESNOG SAMODOPRINOSA ZA
DOMAGINE CIJE JE ZEMLJIŠTE VEZANO ZA PUT GOLET-
ICE - DUGE NJIVE;
27. ODLUKA O POREZU NA PROMET NEPOKRETNOSTI I PRAVA

Na osnovu člana 67. stav 1. Zakona o šumama /"Službeni list SRBiH", broj 11/78/ i člana 239. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/, Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća udruženog rada i Vijeća mjesnih zajednica u ravnopravnom djelokrugu, održanoj dana 17.12.1979. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

O IMENOVANJU KOMISIJE ZA UTVRĐIVANJE I OBILJEŽAVANJE GRANICE ŠUMA U DRU- STVENOJ SVOJINI

I

U Komisiju za utvrđivanje i obilježavanje granica šuma u društvenoj svojini imenuju se:

1. VASIĆ MIROSLAV, za predsjednika Komisije,
2. JOVIĆ MILISAV, za zamjenika predsjednika
3. MUHIĆ OSMAN, za člana
4. SIMIKIĆ LUKA, za zamjenika,
5. FRANKOVIĆ MIJO, za člana,
6. JOLDIĆ MIODRAG, za zamjenika,
7. DELEGAT SKUPŠTINE OPŠTINE IZ VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA ZA PODRUČJE KATASTARSKE OPŠTINE U KOJOJ SE POVLACI GRANICA,
8. KATANIĆ LAZAR, za zapisničara i
9. STANOJEVIĆ MIRJANA, zamjenik zapisničara.

II

Ovo rješenje će se objaviti u "Službenom glasniku opštine Lopare".

PREDSJEDNIK
VIJEĆA UDRUŽENOG RADA
Stanislav Nikolić, s.r.

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Muhidin Agić, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Mehmedalija Šadić, s.r.
SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 023-02-398
Datum: 17.12.1979.godine

Na osnovu člana 274. Ustava SRBiH /"Službeni list SR BiH", broj 4/74/, člana 348. i 349. Zakona o udruženom radu /"Službeni list SFRJ", broj 53/76/ i člana 243. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/, Skupština opštine Lopare na zajedničkoj sjednici Vijeća udruženog rada, Vijeća mjesnih zajednica i Društveno-političkog vijeća, donijela je dana 17.12.1979. godine

R J E Š E N J E

O PRIHVATANJU DOGOVORA O OSNIVANJU SPOMEN-
DOMA "AHMET KOBIC - KOBO" U B R N J I K U

I

Prihvata se Dogovor o osnivanju Spomen-doma "Ahmet Kobić - Kobo" u Brnjiku zaključen između opštine Lopare kao osnivač i opštine Brčko kao suosnivača.

II

Dogovor će u ime opštine Lopare potpisati predsjednik Skupštine opštine Lopare MUHIDIN AGIĆ.

III

Dogovor stupa na snagu osmog dana po objavljivanju u "Službenom glasniku opštine Lopare".

PREDSJEDNIK
VIJEĆA UDRUŽENOG RADA
Stanislav Nikolić, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Mehmedalija Sadić, s.r.

PREDSJEDNIK
DRUŠTVENO-POLITIČKOG VIJEĆA
Sreto Gavrić, s.r.

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Muhidin Agića, s.r.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 022-02-355
Datum: 17.12.1979.godine

Na osnovu člana 274. Ustava SRBIH /"Službeni list SRBIH", broj 4/74/, člana 348. i 349. Zakona o udruženom radu /"Službeni list SFRJ", broj 53/76/, opština Lopare i opština Brčko, z a k l j u č u j u

D O G O V O R.

O. OSNIVANJU SPOMEN-DOMA "AHMET KOBIC-KOBO" U BRNJIKU NA PODRUČJU OPŠTINE L O P A R E

Član 1.

Opština Lopare i opština Brčko /u daljem tekstu: učesnici dogovora/ polazeći od posebnog društvenog interesa za zaštitu i obezbjedjenje prirodnih rijetkosti, znamenitosti, spomenika i spomeničkih mjesta vezanih za istorijske događaje na Majevidi, Poslovni i Semberiji za vrijeme narodnooslobodilačkog rata i lik predratnog revolucionara i borca od 1941. godine Ahmeta Kobića Kobe iz Brnjika, koji je sav svoj život posvetio borbi radničke klase za nove i pravednije društvene odnosno u našoj zemlji i radničkom pokretu uopšte, zajednički osnivaju Spomen - dom koji će nositi naziv: Spomen-dom "Ahmet Kobić - Kobo" Brnjik, /u daljem tekstu: Spomen-dom/.

Član 2.

Ovim dogovorom zajednički se uređuju pitanja koja se tiču osnivanja, rada i zajedničkog učešća u finansiranju vršenju djelatnosti Spomen-doma.

Član 3.

Učesnici dogovora sporazumjeli su se da akt o osnivanju Spomen-doma "Ahmet Kobić - Kobo" u Brnjiku donese Skupština opštine Lopare.

Član 4.

Opština Lopare se obavezuje da u aktu o osnivanju Spomen-doma "Ahmet Kobić - Kobo" u Brnjiku utvrdi poslove iz posebnog društvenog interesa koje će obavljati Spomen-dom.

Član 5.

Opština Lopare i opština Brčko će u upravljanju poslovima od posebnog društvenog interesa biti zastupljene od podjednakog broja svojih predstavnika, kao predstavnika društvene

zajednice koje će imenovati u organe upravljanja Spomen-domom i druge organe u skladu sa Statutom Spomen-doma i drugim propisima.

U upravljanju poslovima od posebnog društvenog interesa učesnici dogovora mogu zaključivati međuosobne ugovore i postizati dogovore koji nisu suprotni zakonu, ovom dogovoru i drugim propisima.

Član 6.

Učesnici dogovora se obavezuju da svake godine obezbjede podjednak iznos finansijskih sredstava za vršenje djelatnosti iz godišnjih i dogogodišnjih programa rada na osnovu ugovora ili prethodno obavljenih dogovora o potrebama, a u skladu s ovim dogovorom.

Član 7.

Opština Brčko je saglasna da pored akta o osnivanju Spomen-doma Skupštine opštine Lopare daje saglasnost na statut i druge samoupravne opšte akte Spomen-doma koji se odnose na ostvarivanje posebnog društvenog interesa uz prethodno pribavljeno mišljenje Skupštine opštine Brčko.

Opština Brčko je saglasna da Izvršni odbor SO-a Lopare pokreće inicijativu za imenovanje inokosnog poslovnog organa Spomen-doma, u skladu s Dogovorom o ostvarivanju kadrovske politike u opštini Lopare, uz prethodno obavljene konsultacije sa Izvršnim odborom Skupštine opštine Brčko.

Član 8.

Ovaj dogovor stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku opštine Lopare".

ZA OPŠTINU BRČKO

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE BRČKO
Salih Suljagić, s.r.

ZA OPŠTINU LOPARE

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Muhidin Agić, s.r.

Na osnovu člana 349. Zakona o udruženom radu /"Službeni list SFRJ", broj 53/76/ i člana 243. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/, Skupština opštine Lopare na zajedničkoj sjednici Vijeća udruženog rada, Vijeća mjesnih zajednica i Društveno-političkog vijeća, donijela je dana 17.12.1979. godine

O D L U K U

O OSNIVANJU SPOMEN-DOMA "AHMET KOBIC-KOBO" U BRNJIKU

Član 1.

Ovom odlukom osniva se Spomen-dom "Ahmet Kobić-Kobo" u Brnjiku.

Spomen-dom će nositi naziv: SPOMEN-DOM "AHMET KOBIC-KOBO" BRNJIJK.

Sjedište Spomen-doma "Ahmet Kobić - Kobo" je u BRNJIJKU opština Lopare.

Član 2.

Spomen-dom "Ahmet Kobić - Kobo" Brnjik ima svojstvo pravnog lica sa potpunom odgovornošću.

Spomen-dom ima svoj Statut i druga samoupravna opšta akta.

Član 3.

Spomen-dom "Ahmet Kobić - Kobo" Brnjik obavlja naročito ove poslove:

- 1/ Uredjuje i obilježava istorijsko mjesto i događaje iz narodnooslobodilačkog rata vezane za lik revolucionera i predratnog komuniste Ahmeta Kobića - Kobo iz Brnjika;
- 2/ Omogućava, pod odredjenim uslovima radnim ljudima i građanima posjetu Spomen-domu i razgledanju spomeničkih i prirodnih obilježja;
- 3/ Preduzima mjere za unapredjenje, korišćenje i zaštitu zelenih površina koje pripadaju Spomen-domu;

- 4/ Radi na idejnom vaspitavanju i obrazovanju radnih ljudi i građana, a naročito pionira i omladine;
- 5/ Omogućava odmor i rekreaciju omladini i radnim ljudima;
- 6/ Saradjuje sa ostalim spomen-domovima, spomen-parkovima, muzejima, nacionalnim parkovima i srednim organizacijama;
- 7/ Učestvuje u organizaciji proslave Dana ustanka naroda BiH, drugih praznika i istorijskih događaja;
- 8/ Radi na stvaranju uslova za organizovanje sportskih i kulturnih manifestacija i
- 9/ Radi na stvaranju uslova za razvijanje aktivnosti društveno-političkih organizacija i zajednica.

Spomen-dom vrši i druge poslove predviđene Statutom Spomen-doma i drugim samoupravnim opštim aktima u skladu s zakonom, ovom odlukom i drugim propisima.

Član 4.

Poslovi iz člana 3. stav 1. ove odluke su od posebnog društvenog interesa.

Član 5.

U upravljanju poslovima od posebnog društvenog interesa Spomen-dom "Ahmet Kobić - Kobo" u Brnjiku učestvuju i predstavnici osnivača, zainteresovanih organizacija udruženog rada i drugih samoupravnih organizacija i zajednica i društveno-političkih organizacija /u daljem tekstu: predstavnici društvene zajednice/.

Statutom Spomen-doma bliže se odredjuju zainteresovane organizacije i zajednice kao i broj članova koje imenuju, odnosno delegiraju u odgovarajuće organe upravljanja Spomen-doma

Član 6.

Predstavnici društvene zajednice učestvuju u:

- praćenju i razmatranju rada Spomen-doma,
- donošenju godišnjih, srednjoročnih i dugoročnih planova i programa razvoja Spomen-doma,
- utvrđivanju prijedloga Statuta i
- imenovanju i razrješenju inokosnog, odnosno predsjednika kolegijalnog poslovnog organa Spomen-doma.

Član 7.

Skupština opštine Lopare daje saglasnost na odredbe Statuta Spomen-doma koji se odnose na ostvarivanje posebnog društvenog interesa uz prethodno pribavljeno mišljenje Skupštine opštine Brčko.

Skupština daje saglasnost i na odredbe samoupravnog opšteg akta Spomen-doma kojim se određuje način korišćenja, uređenja i održavanja Spomen-doma.

Član 8.

Izvršni odbor Skupštine opštine Lopare pokreće inicijativu za imenovanje inokosnog, odnosno predsjednika kolegijalnog poslovnog organa Spomen-doma u skladu s Dogovorom o ostvarivanju kadrovske politike u opštini Lopare uz prethodno obavljene konsultacije sa Izvršnim odborom Skupštine opštine Brčko.

Član 9.

Ukupan prihod za ostvarivanje zadataka Spomen-doma obezbjedjuje se:

- slobodnom razmjenom rada, neposredno ili preko, odnosno u okviru samoupravnih interesnih zajednica kulture,
- iz sredstava opštine Lopare kao osnivača i opštine Brčko kao suosnivača za izvršenje zadataka iz godišnjih i dugogodišnjih programa rada na osnovu dogovora ili medjusobno zaključenih ugovora i
- iz drugih izvora.

Član 10.

Nadzor nad zakonitošću rada Spomen-doma u obavljanju poslova iz člana 3. ove odluke vršiče nadležni opštinski organi uprave.

Član 11.

Radna zajednica Spomen-doma "Ahmet Kobić - Kobo" u Brnjiku dužna je donijeti samoupravne opšte akte u roku od tri mjeseca od stupanja na snagu ove odluke.

Član 12.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku opštine Lopare".

PREDSJEDNIK
VIJEĆA UDRUŽENOG RADA
Stanislav Nikolić, s.r.

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Muhidin Agić, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Mehmedalija Šadić, s.r.

PREDSJEDNIK
DRUŠTVENO-POLITIČKOG VIJEĆA
Gavrić Sreto, s.r.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 023-02-356
Datum: 17.12.1979.godine

Na osnovu člana 105. stav 2. Zakona o socijalnoj zaštiti / "Službeni list SRBiH", broj 7/75/ i člana 236. Statuta opštine Lopare / "Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/, Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća udruženog rada od 17. decembra 1979. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

O DAVANJU SAGLASNOSTI NA STOPU DOPRINOSA
IZ LIČNOG DOHOTKA ZA SOCIJALNU ZAŠTITU
ZA 1979. GODINU

I

Daje se saglasnost na stopu doprinosa za socijalnu zaštitu utvrdjenu Odlukom o povećanju stope doprinosa iz ličnog dohotka za socijalalnu zaštitu za 1979. godinu.

II

Ovo rješenje će biti objavljeno u "Službenom glasniku opštine Lopare.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA UDRUŽENOG RADA
Stanislav Nikolić, s.r.

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Muhidin Agić, s.r.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 023-02-452
Lopare, 17.12.1979.godine

Na osnovu člana 39. Statuta Samoupravne interesne zajednice socijalne i dječije zaštite, te člana 11. Društvenog dogovora o ostvarivanju politike i sredstava za finansiranje opštih, društvenih i zajedničkih potreba u SR B, H u 1979. godini ("Službeni list SR BiH", broj: 7/75/, Vijeće udruženog rada Skupštine opštine Lopare na sjednici Skupštine od 17. 12. 1979. godine i Skupština Samoupravne interesne zajednice socijalne i dječije zaštite Lopare na sjednici Vijeća korisnika i Vijeća nosilaca usluga održanoj 19. 12. 1979. godine, d o n i j e l i s u

O D L U K U

o povećanju stope doprinosa iz ličnog dohotka za socijalnu zaštitu za 1979. god.

Član 1.

Stopa doprinosa iz ličnog dohotka za socijalnu zaštitu, utvrđena u članu 1. Odluke o smanjenju stope doprinosa za socijalnu zaštitu broj: 426/79 od 12. 6. 1979. godine ("Službeni glasnik opštine Lopare", broj: 9/XV od 16. 7. 1979. godine u visini od 0,68% povećava se na 0,72% tako da se izuzetno u 1979. godini obračun uplate doprinosa iz ličnog dohotka za socijalnu zaštitu na području SO-e Lopare vrši po stopi od 0,72%.

Član 2.

Obveznici uplate doprinosa iz ličnog dohotka za socijalnu zaštitu izvršiće preračun uplate akontacije doprinosa za 1979. godinu uz primjenu stope iz člana 1. ove Odluke.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom usvajanja, a primjenjivaće se od 1. januara 1979. godine, te objaviti u "Službenom glasniku opštine Lopare".

SIZ socijalne i dječije zaštite
L o p a r e

Datum: 19. 12. 1979. godine
Broj: 914/79

PREDSJEDNIK
VIJEĆA NOSILACA USLUGA
Stević Pantelija, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA UDRUŽENOG RADA SO-e
LOPARE
Stanislav Nikolić, s.r.

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE SIZ SOCIJALNE I DJEČ.
ZAŠTITE
Dejan Šakotić, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA KRISNIKA USLUGA
Islamović Mehan, s.r.

Na osnovu člana 26. stav 2. Zakona o dječijoj zaštiti /"Službeni list SRBiH", broj 7/75/ i člana 236. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/, Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća udruženog rada od 17. decembra 1979. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

O DAVANJU SAGLASNOSTI NA STOPU DOPRINOSA IZ LIČNOG DOHOTKA ZA DJEČIJU ZAŠTITU ZA 1979. G O D I N U

I

Daje se saglasnost na stopu doprinosa za dječiju zaštitu utvrdjenu Odlukom o smanjenju stope doprinosa za dječiju zaštitu za 1979. godinu.

II

Ovo rješenje će biti objavljeno u "Službenom glasniku opštine Lopare".

PREDSJEDNIK
VIJEĆA UDRUŽENOG RADA
Stanislav Nikolić, s.r.

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Muhidin Ađić, s.r.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 023-02-450
Lopare, 17.12.1979.godine

Na osnovu člana 39. Statuta Samoupravne interesne zajednice socijalne i dječije zaštite, te člana 11. Društvenog dogovora o ostvarivanju politike i sredstava za finansiranje opštih, društvenih i zajedničkih potreba u SR BiH u 1979. godini ("Službeni list SR BiH", broj: 7/75/, Vijeće udruženog rada Skupštine opštine Lopare na sjednici Skupštine od 17. 12. 1979. godine i Skupština Samoupravne interesne zajednice socijalne i dječije zaštite Lopare na sjednici Vijeća korisnika i Vijeća nosilaca usluga održanoj dana 19. 12. 1979. godine, d o n i j e l i s u

O D L U K U

o smanjenju stope doprinosa iz ličnog dohotka za dječiju zaštitu za 1979. god.

Član 1.

Stopa doprinosa iz ličnog dohotka za dječiju zaštitu, utvrđena u članu 1. Odluke o smanjenju stope doprinosa za dječiju zaštitu broj:425/79 od 12. 6. 1979. godine ("Službeni glasnik opštine Lopare", broj: 9/XV od 16. 7. 1979. godine) u visini od 0,5%, smanjuje se na 0,38%, tako da se, izuzetno u 1979. godini, obračun uplate doprinosa iz ličnog dohotka za dječiju zaštitu na području SO Lopare vrši po stopi od 0,38%.

Član 2.

Obveznici uplate doprinosa iz ličnog dohotka za dječiju zaštitu izvršice preračun uplate akontacije doprinosa za 1979. godinu, uz primjenu stope iz člana 1. ove Odluke.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom usvajanja, a primjenjuje se od 1. januara 1979. godine, te objaviti u "Službenom glasniku opštine Lopare",

SIZ socijalne i dječije zaštite
L o p a r e

Datum: 19. 12. 1979. godine
Broj:915/79

PREDSJEDNIK
VIJEĆA NOSILACA USLUGA
Stević Pantelija, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA UDRUŽENOG RADA SO-e
LOPARE
Stanislav Nikolić, s.r.

FREDSJEDNIK
SKUPŠTINE SIZ SOCIJALNE I DJEČ.
ZAŠTITE
Dejan Šakotić, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA KORISNIKA USLUGA
Islamović Mehan, s.r.

Na osnovu člana 29. stav 1. Zakona o samouprav-
nim interesnim zajednicama fizičke kulture i člana 6. stav
2. Zakona o samoupravnim interesnim zajednicama kulture
/ "Službeni list SRBiH", broj 7/75/ i člana 236. Statuta
opštine Lopare / "Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/,
Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća udruženog rada
od 17. decembra 1979. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

O DAVANJU SAGLASNOSTI NA STOPU
DOPRINOSA IZ LIČNOG DOHOTKA ZA
KULTURU I FIZIČKU KULTURU ZA
1979. GODINU

I

Daje se saglasnost na stopu doprinosa za kultu-
ru i fizičku kulturu utvrdjenu Odlukom o povećanju stope do-
prinosa iz ličnog dohotka za kulturu i fizičku kulturu za
1979. godinu.

II

Ovo rješenje će biti objavljeno u "Službenom
glasniku opštine Lopare".

PREDSJEDNIK
VIJEĆA UDRUŽENOG RADA
Stanislav Nikolić, s.r.

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Muhidin Agić, s.r.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: O23-02-451
Lopare, 17. 12. 1979. godine

Na osnovu člana 30. Statuta Samoupravne interesne zajednice kulture i fizičke kulture Lopare, te člana 11. Društvenog dogovora ostvarivanju politike i sredstava za finansiranje opštih, društvenih i zajedničkih potreba u SR BiH u 1979. godini ("Službeni list SR BiH", broj: 3/71 i 7/75/, Vijeće udruženog rada Skupštine opštine Lopare na sjednici Skupštine od 17. 12. 1979. godine i Skupština Samoupravne interesne zajednice kulture i fizičke kulture Lopare na sjednici Vijeća korisnika i Vijeća nosilaca usluga, održanoj 21. 12. 1979. godine, d o n i j e l i s u

O D L U K U

o povećanju stope doprinosa iz ličnog dohotka za kulturu i fizičku kulturu Lopare za 1979.g.

Član 1.

Stopa doprinosa iz ličnog dohotka za kulturu i fizičku kulturu, utvrđena u članu 1. Odluke o stopi doprinosa za kulturu i fizičku kulturu broj: 2/76/ od 1. 3. 1976. godine ("Službeni glasnik opštine Lopare", broj: 3/76 u visini od 0,70%, povećava se na 0,77%, tako da se, izuzetno, u 1979. godini obračun uplate doprinosa iz ličnog dohotka za kulturu i fizičku kulturu na području SO Lopare vrši po stopi od 0,77%.

Član 2.

Obveznici uplate doprinosa iz ličnog dohotka za kulturu i fizičku kulturu izvršiće preračun uplate akontacije doprinosa za 1979. godinu, uz primjenu stope iz člana 1. ove Odluke.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom usvajanja, a primjenjivaće se od 1. januara 1979. godine, te objaviti u "Službenom glasniku SO-e Lopare".

SIZ kulture i fizičke kulture
L o p a r e

Broj: 916/79
Datum: 21. 12. 1979. godine

PREDSJEDNIK
VIJEĆA UDRUŽENOG RADA SO-e
LOPARE

Stanislav Nikolić, s.r.

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE SIZ KULTURE I FIZIČKE
KULTURE

Ratko Antić, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA DAVALACA USLUGA

Begić Omer, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA KORISNIKA USLUGA

Fadil Škripić, s.r.

Na osnovu člana 12. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu u društvenoj svojini /"Službeni list SRBiH", broj 13/74/ i člana 179. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 5/74/, Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća mjesnih zajednica, donijela je dana 17.12.1979. godine

R J E Š E N J E

DJOKIĆ NENADU sinu Todora iz Šibošnice, dodjeljuje se uz naknadu na korišćenje građevinsko neizgrađeno zemljište društvene svojine za izgradnju privatne porodične stambene zgrade i to:

- k. č. br. 282/4, oranica zv. "Luka" u površini od 400 m² upisana u zk.ul. br. 94 K.O.Piperi.

Naknada za navedeno građevinsko neizgrađeno zemljište biće određena posebnim rješenjem kojeg donese nadležni opštinski organ uprave nadležan za Imovinsko-pravne poslove.

Djokić Nenad, sin Todora iz Šibošnice dužan je u roku od jedne godine računajući od pravosnažnosti ovog rješenja podnijeti zahtjev za dobijanje odobrenja za izgradnju privatne porodične stambene zgrade i izvršiti osnovne građevinske radove.

Ukoliko u odredjenom roku ne bude zahtjev podnesen i ne budu izvršeni osnovni građevinski radovi Skupština opštine će svojim rješenjem utvrditi gubitak prava korišćenja i gradjenja na pomenutoj parceli.

Zemljišno-knjižni ured Opštinskog suda Tuzla - Odjeljenja u Loparama će po zahtjevu imenovanog nakon pravosnažnosti ovog rješenja izvršiti uknjižbu prava korišćenja na pomenutoj građevinskoj parceli u korist korisnika.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba.

O b r a z l o ž e n j e

Djokić Nenad, sin Todora iz Šibošnice, podnio je zahtjev da mu se na korišćenje dodijeli građevinsko neizgrađeno zemljište k.č. br. 282/4, oranica zv. "Luka" u površini od 400 m², upisana u zk.ul. br. 94 K.O. Piperi u cilju izgradnje privatne porodične stambene zgrade u Šibošnici u skladu s projektom i urbanističkom saglasnošću koju bi pribavio od SO-e Lopare. U svom zahtjevu imenovani ističe da nema riješeno stambeno pitanje, da ima namjeru graditi privatnu porodičnu stambenu zgradu u Šibošnici, da bi postojeći stan u Ambulanti Šibošnici koji je dobila njegova supruga ustupio Domu zdrava "Dr Rosa Hadživuković" Lopare i da mu supruga radi u Šibošnici, dok on još nije našao odgovarajući posao u mjestu stanovanja.

U postupku je utvrđeno:

- da se radi o zemljištu društvene svojine i
- da se radi o zemljištu predviđenom za izgradnju privatne porodične stambene zgrade.

Razmatranjući zahtjev imenovanog Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća mjesnih zajednica odlučila je u smislu člana 6. Zakona o gradjevinskom zemljištu u društvenoj svojini /"Službeni list SFRJ", broj 13/74/ da dodjeli imenovanom navedeno zemljište za izgradnju privatne porodične stambene zgrade. Tom prilikom Skupština je imala u vidu da je imenovani rodom iz Šibošnice gdje mu je trenutno zaposlen i supruga, da nema riješenog stambenog pitanja, jer se radi o radniku čija osnovna organizacija udruženog rada izvodi redove i van sjedišta OOOUR-a i da ima namjeru da se za stalno nastani da živi u Šibošnici nakon riješenog stambenog pitanja to je u smislu člana 12. Zakona, doneseno rješenje kao u dispozitivu.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba, niti se može voditi upravni spor.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Mehmedalija Šadić, s.r.

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Muhidin Agić, s.r.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 475-04/III-2-27
Datum: 17.12.1979.godine

Na osnovu člana 10. Zakona o prometu nepokretnosti /"Službeni list SRBiH", broj 38/78/ i člana 239. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/, Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća udruženog rada i Vijeća mjesnih zajednica, donijela je dana 17.12.1979. godine,

R J E Š E N J E

SOUR PTK RO PZ "Dojčin Lukić" Lopare OZOUR "Zadru-gar" Lopare prenosi se bez naknade pravo raspolaganja poljoprivrednim zemljištem društvene svojine i to:

- k.č. br. 670 šljivik zv. "Potkućnica" u površini od 3.200 m², upisano u zk.ul. br. 416 K.O. Tobut,
- k.č. br. 736/1, šuma zv. "Zobine" u površini od 1.550 m² upisane u zk.ul. br. 416 K.O. Tobut,
- k.č. broj 662 oranica zv. "Krčevina" u površini od 12.820 m², upisano u zk.ul. br. 416 K.O. Tobut,
- k.č. br. 73/2, šuma zv. "Grabik" u površini od 36.440 m² upisana u zk.ul. br. 416 K.O. Tobut,
- k.č. br. 661/1, oranica zv. "Grabik" u površini od 17.840 m² upisane u zk.ul. br. 416 K.O. Tobut,
- k.č. br. 664, šuma zv. "Pod utrnom" u površini od 12.850 m² upisane u zk.ul. br. 416 K.O. Tobut,
- k.č. br. 661/2, oranica zv. "Grabik" u površini od 2.250 m², upisane u zk.ul. br. 416 K.O. Tobut,
- k.č. br. 67/1, šuma zv. "Medju lučicama" u površini od 3.440 m², upisane u zk.ul. br. 416 K.O. Tobut,
- k.č. br. 76/2, šuma zv. "Grabik" u površini od 43.100 m² upisane u zk.ul. br. 416 K.O. Tobut,
- k.č. br. 735 oranica, zv. "Zobine" u površini od 19.100 m² upisane u zk.ul. br. 416 K.O. Tobut,
- k.č. br. 657/1, šuma zv. "Golo brdo" u površini od 1.200 m² upisane u zk.ul. br. 493 K.O. Tobut,
- k.č. br. 657/2, oranica zv. "Golo Brdo" u površini od 8.700 m², upisano u zk.ul. br. 493 K.O. Tobut,
- k.č. br. 659, oranica zv. "Golo Brdo" u površini od 3.270 m², upisano u zk.ul. br. 493. K.O. Tobut,
- k.č. br. 660, oranica zv. "Golo brdo" u površini od 3.500 m², upisane u zk.ul. br. 493 K.O. Tobut,
- k.č. br. 67/2, šuma zv. "Stara kuća" u površini od 4.100 m² upisane u zk.ul. br. 302 K.O. Tobut,
- k.č. br. 68, oranica zv. "Stara kuća" u površini od 6.400 m² upisane u zk.ul. br. 302 K.O. Tobut,
- k.č. br. 683/2, šuma zv. "Stara kuća" u površini od 5.950 m², upisana u zk.ul. br. 302 K.O. Tobut,

- k.č. br. 645/2, šuma zv. "Krčevina" u površini od 4.160 m² upisana u zk.ul. br. 416 K.O. Tobut,
- k.č. br. 655, oranica zv. "Donja njiva" u površini od 2.420 m², upisane u zk.ul. br. 416 K.O. Tobut,
- k.č. br. 656, oranica zv. "Donja njiva" u površini od 29.870 m², upisane u zk.ul. br. 416 K.O. Tobut,
- k.č. br. 658, oranica zv. "Golo Brdo" u površini od 11.860 m², upisane u zk.ul. br. 616 K.O. Tobut,
- k.č. br. 663, oranica zv. "Utrna" u površini od 13.600 m², upisanu u zk.ul. br. 416 K.O. Tobut i
- k.č. br. 671/3, voćnjak u površini od 2.100 m², upisana u zk.ul. br. 416 K.O. Tobut.

Zemljišno-knjižni ured Opštinskog suda Tuzla - Odeljenja u Loparama će nakon pravosnažnosti ovog rješenja po zahtjevu korisnika izvršiti uknjižbu prava raspolaganja u korist pomenute OZOUR-e.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba.

O b r a z l o ž e n j e

SOUR PTK Tuzla RO PZ "Dojčin Lukić" Lopare OZOUR "Zadrugar" Lopare podnijela je zahtjev za prenos prava raspolaganja na zemljištu označenom u dispozitivu ovog rješenja. U svom zahtjevu zadruga ističe da je ranije pomenuto zemljište dobila zadruga, ali pošto nije bio riješen predmet o konfiskaciji to zemljište i dalje bilo na konfiskantu. Nakon rješavanja predmeta konfiskacije zadruga ističe i traži da se njoj prenese pravo raspolaganja, jer je veći dio zemljište ranije svakako zamjenila ili prodala prilikom kompleksiranja zadružnog zemljišta, te je u cilju rješavanja imovinsko-pravnih odnosa s licima koji su zamjenila svoja zemljišta potrebno da zadruga dobije navedeno zemljište s pravom raspolaganja i da se tek nakon uknjižbe zadruge, vrši promet između zadruga sa jedne strane i privatnika koji su kupili ili zamjenili svoje zemljište za konfiskovano.

U postupku je utvrđeno:

- da se navedeno zemljište vodi u zemljišnim knjigama kao društvena svojina 1/1 kojim raspolaže opština Lopare što se vidi iz zemljišno-knjižnih izvodaka broj 1448/79, 1449/79, 1450/79 i 1451/79 od 16. oktobra 1979. godine i
- da se radi o poljoprivrednom zemljištu.

S obzirom da se radi o poljoprivrednom zemljištu društvene svojine kojim raspolaže opština to je Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća udruženog rada i Vijeća mjesnih zajednica odlučila u smislu člana 10. Zakona o prometu

nepokretnosti /"Službeni list SRBiH", broj 38/78/ da prenesu pravo raspolaganja na OZOUR pa je doneseno rješenje kao u dispozitivu.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba, niti se može voditi upravni spor.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA UDRUŽENOG RADA
Stanislav Nikolić, s.r.

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Muhidin Agić, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Mehmedalija Šadić, s.r.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 472-04/III-2-13
Datum: 17.12.1979.godine

Na osnovu člana 14. stav 2. Zakona o uzurpacijama /"Službeni list SRBiH", broj 6/78/, i člana 239. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/, Skupština opštine Lopare na sjednicama Vijeća udruženog rada, Vijeća mjesnih zajednica u ravnopravnom djelokrugu održane dana 17.12.1979. godine, d o n i j e l a je

O D L U K U

Član 1.

Utvrđuje se da je izgubilo status nepokretnosti u opštoj upotrebi zemljišta društvene svojine oznake kao:

- k.č.br. 1082/2, neplodno zv. "Rijeka Janja" u površini 700 m², a koja je upisana u Iskaz I u K.O. Priboj.

Član 2.

U zemljišnim knjigama kod Opštinskog suda u Loparama u Iskazu I u K.O. Priboj, brisaće se upis zemljišta iz člana 1. ove odluke kao nepokretnosti u opštoj upotrebi, te će se navedeno zemljište upisati kao društvena svojina u odgovarajući zemljišno knjižni uložak u kome je upisano zemljište čiji je nosilac prava raspolaganja opština Lopare.

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana njenog objavljivanja u "Službenom glasniku opštine Lopare".

PREDSJEDNIK
VIJEĆA UDRUŽENOG RADA
Stanislav Nikolić, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Mehmedalija Sadić, s.r.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 04/III-2-474-4
Datum: 17.12.1979. godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Muhidin Agić, s.r.

Na osnovu člana 12. stav 1. Zakona o gradjevinskom zemljištu u društvenoj svojini /"Službeni list SRBiH", broj 13/74/ i člana 237. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/, Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća mjesnih zajednica, donijela je dana 17.12.1979. godine

R J E Š E N J E

Izuzima se iz posjeda ranijih vlasnika Blagojević Mihajla, Blagojević Blagomira, Blagojević Marije, Blagojević Cvijetina, Blagojević Budimka, Jurošević Ozrenke, Trišić Zdravka, Blagojević Mirka iz Kozjaka, odnosno Lopara gradjevinsko neizgrađeno zemljište koje je postalo društvena svojina pravosnažnim rješenjem Odjeljenja za finansije NOO-e Lopare br. VI-N. 03-1073 od 25. avgusta 1959. godine, i to:

- k.č. br. 350/4, oranica zv. "Brezovača" u površini od 425 m² upisana u zk.ul. br. 128 K.O. Kozjak.

Milovanović Vladi, sinu Vase iz Lopara dodjeljuje se uz naknadu na korišćenje izuzeto gradjevinsko neizgrađeno zemljište k.č. br. 350/4, oranica zv. "Brezovača" u površini od 425 m² upisana u zk.ul. br. 128 K.O. Kozjak za izgradnju privatne porodične stambene zgrade.

Naknada za navedeno gradjevinsko neizgrađeno zemljište odrediće se posebnim rješenjem kojeg će donijeti nadležni opštinski organ uprave za imovinsko-pravne poslove.

Milovanović Vlado, sin Vase iz Lopara dužan je u roku od jedne godine računajući od pravosnažnosti ovog rješenja podnijeti zahtjev za dobijanje odobrenja za izgradnju privatne porodične stambene zgrade i izvršiti osnovne gradjevinske radove.

Ukoliko u odredjenom roku ne bude zahtjev podnesen i ne budu izvršeni osnovni gradjevinski radovi Skupština opštine Lopare će rješenjem utvrditi gubitak prava korišćenja i gradjenja na pomenutoj gradjevinskoj parceli.

Zemljišno-knjižni ured Opštinskog suda Tuzla - Odjeljenja u Loparama će nakon pravosnažnosti ovog rješenja po zahtjevu imenovanog izvršiti uknjižbu prava korišćenja na pomenutoj gradjevinskoj parceli u korist imenovanog.

Ovim rješenjem zamjenjuje se rješenje Skupštine opštine Lopare br. 475-04/III-2-14 od 31.maja 1977. godine i rješenje Skupštine opštine Lopare broj 475-04/III-2-14/2 od 29. oktobra 1979. godine.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba.

O b r a z l o ž e n j e

Rješenjem Skupštine opštine Lopare broj 475-04/III-2-14 od 31. maja 1977. godine izuzeto je od ranijih vlasnika građevinsko neizgrađeno zemljište k.č. br. 350/4, oranica zv. "Brezovača" u površini od 425 m² upisana u zk.ul. br. 128 K.O. Kozjak, a zatim pošto korisnik nije započeo izgradnju privatne porodične stambene zgrade navedeno rješenje o dodjeli izmjenjeno je rješenjem Skupštine opštine Lopare br. 475-04/III-2-14/2 od 29. oktobra 1979. godine i odlučeno da se navedeno zemljište upiše u društvenu svojinu s pravom raspolaganja Skupština opštine Lopare.

Kako je to jedini slobodan plac za izgradnju privatne porodične stambene zgrade u Loparama to je Milovanović Vlado, sin Vase iz Lopara podnio zahtjev da se njemu dodjeli, jer se još po starom Urbanističkom planu može dodjeljivati, jer novi nije stupio na snagu.

U postupku je utvrđeno:

- da se radi o građevinskom zemljištu društvene svojine gdje je važećim Urbanističkim planom predviđena izgradnja privatne porodične stambene zgrade,
- da Milovanović Vlado, sin Vase iz Lopara nema u Loparama pogodnog zemljišta za izgradnju privatne porodične stambene zgrade, a duže vrijeme radi u Loparama, te je voljan sagraditi privatnu porodičnu stambenu zgradu kako bi na bolji način riješio stambeno pitanje, a stan u kojem stanuje ustupio OOUR gdje je zaposlen i
- da je pomenuta parcela izuzeta od ranijih vlasnika i plaćena, ali da još rješenje o izuzimanju nije provedeno u zemljišnim knjigama, jer raniji korisnik nije bio zainteresovan da gradi privatnu porodičnu stambenu zgradu.

S obzirom da se radi o građevinskom zemljištu u društvenoj svojini to je Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća mjesnih zajednica odlučila u smislu člana 6. Zakona o građevinskom zemljištu u društvenoj svojini /"Službeni list SRBiH", broj 13/74/, da dodjeli imenovanom navedeno zemljište, pa je doneseno rješenje u smislu člana 12. Zakona kao u dispozitivu.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba, niti se može voditi upravni spor.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Mehmedalija Šadić, s.r.

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Muhidin Agić, s.r.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 475-04/III-2-21
Datum: 17.12.1979.godine

Na osnovu člana 17. stav 2. Zakona o izdvajanju i usnje-
ravanju sredstava za stambene poslove i o interesnim zajednicama
u stambenoj oblasti ("Sl. list SR BiH", broj: 13/74/, člana
27. Statuta SIZ-e stanovanja Lopare, Skupština SIZ-e stanovanja na
svojoj sjednici održanoj dana 28. 09. 1979. godine, d o n o s i

O D L U K U

o utvrdjivanju skupova stanara u stambenim i
stambeno-poslovnim zgradama u društvenoj svo-
jini na području opštine
L o p a r e

Član 1.

Ovom Odlukom utvrdjuje se broj skupova stanara u stambenim
i stambeno-poslovnim zgradama u društvenoj svojini na području
opštine Lopare, koji su udruženi u stambeni fond SIZ-e stanovanja
Lopare.

Skupovi stanara se formiraju po stambenim i stambeno-po-
slovnim zgradama.

Član 2.

Lopare formiraju skupove stanara po sledećim zgradama:

	Br. stanova
1. Skup stanara zgrade broj: ¹⁶ 20, ²⁴ 30, ²⁶ 32;	19
2. Skup stanara zgrade broj: ³⁴ 34, ³⁸ 38, ⁴⁰ 40 i zgrade "Zadružni dom" ²⁵ 25	25
3. Skup stanara zgrade "Park" ⁴² 42	42
4. Skup stanara zgrade broj: ⁵⁴ 54, ⁵⁶ 56, ⁵⁸ 58 i ⁶⁰ 60;	23
5. Skup stanara zgrade broj: ⁶⁴ 64, ⁶⁶ 66 i ⁶⁸ 68;	22
6. Skup stanara zgrade broj: ⁷⁰ 70 i ⁷² 72;	22
7. Skup stanara zgrada: Četverostanka stara, "Stari Komitet" Zgrada ²³ 23, i stara Gradjevina"	23

	Br. stanova
8. Skup stanara zgrade broj: 53, 55, i 57;	5
9. Skup stanara zgrade broj: 65, 67, 69, i 71;	18
10. Skup stanara zgrade broj: 83, 85, i 87;	21
11. Skup stanara zgrada: br. 81, "Jednostanka" Cviko i "Jednostanka" Ostoja	10

Ostala mjesta formiraju slijedeće skupove stanara:

12. Skup stanara zgrada u Čeliću	17
13. Skup stanara zgrada u Mačkovcu	26
14. Skup stanara zgrada u Koraju	14
15. Skup stanara zgrada u Ćibošnici i Humcima	20
16. Skup stanara zgrada u Vržićima	8
17. Skup stanara zgrad. na Zajednicama pripada pripada Priboju, a zgrada u Jablanici pripada Mačkovcu	11

Član 3.

Izbor i konstituisanje skupova stanara vršiće se po postupku utvrdjenom u Odluci o pravima stanara u upravljanju stambenim zgradama u društvenoj svojini na području opštine Lopare.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana po objavljivanju u "Službenom glasniku opštine Lopare".

Broj: 717/79

Datum: 28. 09. 1979. godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE SIZ-e STANOVANJA LOPARE

Cvijetin Mitrović, s.r.

Na osnovu člana 17. stav 2. Zakona o izdvajanju i usmjera-
vanju sredstava za stambene potrebe i o samoupravnim interesnim
zajednicama u stambenoj oblasti ("Službeni list SR BiH", broj:13/74/
člana 27. i člana 28. Statuta SIZ-e stanovanja Lopare, Skupština
SIZ-e stanovanja na svojoj sjednici održanoj dana 28. 09. 1979.
godine, d o n o s i

O D L U K U

PRAVIMA STANARA U UPRAVLJANJU STAMBENIM ZGRADAMA U DRUŠTVENOJ SVOJINI NA PODRUČJU OPŠTINE LOPARE

Član 1.

Ovom Odlukom se samoupravno uređuju prava i dužnosti
stanara, njihovih samoupravnih organa upravljanja i način obrazovanja
organa upravljanja stambenim zgradama u društvenoj svojini na području
opštine Lopare.

Član 2.

Stambenim zgradama u smislu ove Odluke smatraju se
stambeni objekti sa jednim ili više stanova, namijenjenih za
stanovanje, a stanom skup prostorija namijenjenih za stanovanje,
koje po pravilu čine jednu gradjevinsku cjelinu i imaju zaseban ulaz.

Član 3.

Radi ostvarivanja svojih zajedničkih interesa, stanari
upravljaju stambenim zgradama u društvenoj svojini ličnim izjašnja-
vanjem i putem svojih delegata u organima upravljanja u skladu sa
Zakonom, Statutom SIZ-e stanovanja Lopare i ovom Odlukom.

Član 4.

Stanari ostvaruju samoupravna prava i dužnosti na skupu
stanara putem svojih delegata u Skupštini SIZ-e stanovanja i Mjesnoj
zajednici.

SKUP STANARA

Član 5.

Skup stanara je osnovni samoupravni organ upravljanja stambenom zgradom i poslovnim prostorijama u sklopu stambene zgrade.

Član 6.

Skup stanara sačinjavaju: nosioci stanarskog prava, članovi domaćinstva nosioci stanarskog prava, podstanari i članovi njihovog domaćinstva, vlasnici posebnih dijelova (etažni vlasnici) korisnici, odnosno zakupci poslovnih prostorija u sastavu stambene zgrade, kao i lica koja su zaposlena u poslovnim prostorijama (u daljem tekstu: stanari).

Stanari u smislu stava 1. ovog člana iz više manjih susjednih zgrada mogu se sporazumijeti i obrazovati zajednički skup stanara za rješavanje pitanja od zajedničkog interesa.

Član 7.

Skup stanara ima slijedeća prava i dužnosti:

1. Upravlja stambenom zgradom, stanovima, društvenim i poslovnim prostorijama po opšte poznatim načelima dobrog domaćina,
2. brine se o održavanju, radu i čistoći stambene zgrade stanova, društvenih i poslovnih prostorija, kao i zajedničkih dijelova zgrade, uređaja, instalacija, dvorišta, pristupnih saobraćajnica i zelenila,
3. brine se o naknadi za štetu pričinjenu na zgradi zajedničkim uređajima i instalacijama, stanovima, društvenim, poslovnim prostorijama, dvorištu pristupnim saobraćajnicama i zelenilu,
4. utvrđuje godišnji program tekućeg održavanja zgrade,
5. utvrđuje godišnji program utroška sredstava za tekuće održavanje i utvrđuje prioritete stavke, - tekućeg održavanja zgrade,

6. razmatra i usvaja Izvještaj o materijalno-finansijskom poslovanju zgrade,
7. razmatra izvještaje i programe Zajednice i putem svojih delegata u odgovarajućim samoupravnim organima odlučuje o njihovom usvajanju,
8. brine se o primjeni Odluke o kućnom redu,
9. brine da se stambena zgrada, stanovi, društvene i poslovne prostorije, zajedničke prostorije i uređaji koriste u skladu sa namjenom i od korisnika, zvanično evidentirani kod kućnog savjeta,
10. saradjuje sa organima mjesne zajednice i SIZ-om stanovanja u poslovima od zajedničkog interesa,
11. rješava eventualne sukobe stanara u vezi sa korišćenjem zajedničkih dijelova ili uređaja u stambenoj zgradi, društvenih i poslovnih prostorija ili dvorišta,
12. bira i razrješava od dužnosti predsjednika Skupa stanara i njegovog zamjenika, delegata u kućnom savjetu i drugim samoupravnim organima i SIZ-i stanovanja,
13. saradjuje sa organima mjesne zajednice i SIZ-e stanovanja na rješavanju svih pitanja iz oblasti stanovanja.

Član 8.

Skupom stanara rukovodi predsjednik, a u njegovoj odsutnosti zamjenik predsjednika.

Predsjednika, odnosno zamjenika predsjednika bira skup stanara javnim glasanjem sa mandatom od jedne godine.

Predsjednik i zamjenik predsjednika mogu biti razriješeni dužnosti i prije isteka mandata na koji su izabrani, ako Skup stanara utvrdi da ne izvršavaju svoje dužnosti.

Član 9.

Skup stanara se održava prema potrebi kada to ocijeni predsjednik, zahtjeva kućni savjet, ili većina stanara zgrade.

Skup stanara zakazuje predsjednik, isticanjem pismenog poziva na oglasnim pločama na zgradi, tri dana prije dana održavanja Skupa.

U pozivu se obavezno označava vrijeme, mjesto i dnevni red Skupa.

Na zahtjev Skupa stanara, Skupu su dužni prisustvovati predstavnici SIZ-e stanovanja.

Član 10.

Stanari zgrade su dužni prisustvovati Skupu stanara.

Član 11.

Skup stanara može raditi, ako mu prisustvuje više od polovine stanara.

Odluke se donose većinom glasova svih stanara.

Član 12.

Odluka usvojena na Skupu stanara obavezuje sve stanare zgrade, korisnike društvenih i poslovnih prostorija.

Za ne pridržavanje odluke Skup stanara primjenjuje sankcije prinudnog izvršenja putem nadležnih organa.

Član 13.

Skup stanara donosi Odluke na osnovu ovlaštenja utvrdjenih ovom Odlukom i Statutom SIZ-e stanovanja.

Član 14.

Na skupu stanara vodi se zapisnik.

U zapisnik se evidentiraju jasno i čitko podaci o datumu, vremenu i mjestu održavanja Skupa, prisutnim i odsutnim stanarima i dr. licima, dnevnom redu, kratki sadržaji, diskusije i jasne formulisane odluke Skupa.

Zapisnik Skupa stanara potpisuje pored zapisničara i predsjedavajući na Skupu.

Po jedan primjerak zapisnika sa Skupa stanara obavezno se dostavljaju MZ i SIZ-i stanovanja.

KUĆNI SAVJETI

Član 15.

Kućni savjet zgrade je samoupravni i izvršni organ Skupa stanara.

Član 16.

Kućni savjet zgrade ima tri do sedam članova - delegata koje bira Skup stanara, s mandatom od 1 godine.

Skup stanara može odlučiti da kućni savjet ima više od 7 delegata kad se bira za više susjednih zgrada.

Član 17.

U stambenoj zgradi sa 10 i više stanova obavezno se bira kućni savjet.

Kućni savjet se može izabrati u stambenoj zgradi koja ima manje od 10 članova, ali ne manje od 6.

Za više susjednih stambenih zgrada može se obrazovati zajednički kućni savjet kao i dr. organi samoupravljanja ako to odluče stanari svake od tih zgrada.

Član 18.

Izbor delegata u kućni savjet vrši se na sjednici Skupa stanara javnim glasanjem.

Skup stanara može odlučiti da se o izborima glasa tajno, glasačkim listićima.

Član 19.

Kućni savjet zgrade ima slijedeća prava i dužnosti:

- priprema prijedlog svih odluka Skupa stanara,
- brine se o izvršenju svih odluka Skupa stanara,
- odlučuje o pitanjima iz nadležnosti Skupa stanara, kojoj mu Skup prenese u nadležnost,
- kontrolira održavanje zgrade, stanova, društvenih i poslovnih prostorija i rad radnika na čišćenju i održavanju

- vodi odgovarajuću administraciju i čuva dokumentaciju zgrade,
- izdaje naloge za tekuće održavanje,
- predlaže Skupu stanara odgovarajuće mjere za domaćinski odnos prema zgradi, zajedničkim prostorijama uređjajima i instalacijama, dvorištu, kao i korištenje društvenih i poslovnih prostorija,
- propagira dobrosusjedske odnose i kulturu stanovanja putem rasprava na Skupu, neposrednim kontaktiranjem stanara i dr. lica, putem plakata, brošura, ili organiziranja predavanja i sl.
- bira predsjednika i zamjenika predsjednika,
- vrši i dr. poslove koje mu stavi u nadležnost Skup stanara.

Član 20.

Novčana sredstva stambene zgrade za tekuće održavanje vode se analitički - posebno u knjigovodstvu SIZ-e stanovanja za svaku stambenu, odnosno stambeno-poslovnu zgradu.

Radna zajednica Stručne službe (u daljem tekstu: Stručna služba) SIZ-e stanovanja, odnosno referent SIZ-e stanovanja na osnovu pismenih naloga kućnog savjeta izdaje radne naloge za opravke tekućeg održavanja zgrade.

O stanju sredstava tekućeg održavanja zgrade Stručna služba vodi evidenciju, svaka tri mjeseca dostavlja izvještaj kućnom savjetu.

Član 21.

Kućni savjet može donositi odluke, ako sjednici prisustvuje više od polovine delegata.

Odluka se donosi većinom glasova od ukupnog broja delegata. Sjednice saziva i njima rukovodi predsjednik, odnosno u odsutnosti predsjednika zamjenik predsjednika i to na osnovu ukazane potrebe, na zahtjev bilo kog delegata i na zahtjev većine delegata.

Član 22.

Predsjednik kućnog savjeta se brine o izvršavanju odluka i zaključaka Skupa stanara i kućnog savjeta.

Član 23.

Na sjednicama kućnog savjeta vodi se zapisnik u kojem se evidentiraju podaci o danu, mjestu i vremenu održavanja sjednice, prisutnim i odsutnim članovima i dr. licima, dnevnom redu i jasne formuliranim odlukama. Zapisnik pored zapisničara potpisuje predsjedavajući na sjednici.

Zapisnik na sjednice kućnog savjeta dostavlja se obavezno SIZ-i stanovanja i Mjesnoj zajednici.

Član 24.

Članovi kućnog savjeta su za svoj rad odgovorni Skupu stanara.

Član 25.

O svom radu, kućni savjet najmanje dva puta godišnje podnosi pismeni Izvještaj Skupu stanara.

Član 26.

Skup stanara može obrazovati komisije kao svoja stalna ili povremena tela.

Član 27.

Stanari i dr. lica su dužni pri korištenju stana, poslovnih prostorija, zajedničkih prostorija, dvorišta, saobraćajnica i zelenila pažljivo postupati i domaćinski se odnositi, čuvati od kvara i oštećenja i snositi troškove popravke, koju prouzrokuju svojom krivicom.

Član 28.

Nosilac stanarskog prava i dr. korisnici stana dužni su koristiti stan na način koji ne ometaju u mirnom korištenju druge korisnike stanova.

Član 29.

Svu dokumentaciju i Kućnog savjeta i Skupa stanara čuva predsjednik kućnog savjeta, odnosno predsjednik Skupa stanara, kao dokumenta trajne vrijednosti, a zapisnički je predaje novom predsjedniku po isteku mandata.

PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 30.

U stambenim zgradama u kojima nije konstituisan Skup stanara prvu sjednicu saziva SIZ-a stanovanja preko svoje Stručne službe.

Član 31.

Do izbora predsjednika kućnog savjeta radom sjednice rukovodi predsjednik Skupa stanara.

Član 32.

Vršenje poslova iz člana 7. ove Odluke u stambenoj zgradi gdje nije obrazovan Skup stanara do konstituisanja istog obavlja Stručna služba SIZ-e stanovanja.

Član 33.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objavljivanja u "Službenom glasniku opštine Lopare".

Broj: 718/79

Datum: 28. 09. 1979. godine

FREDSJEDNIK
SKUPŠTINE SIZ-e STANOVANJA
Cvijetin Mitrović, s.r.

Na osnovu člana 31, 76. stav 4. i člana 82 Statuta
Samoupravne interesne zajednice stanovanja, Skupština SIZ-e
stanovanja na sjednici održanoj dana 23. 11. 1979. godine
d o n i j e l a j e

O D L U K U
o izgradnji stanova

Član 1.

Samoupravna interesna zajednica stanovanja će biti
investitor gradnje 40 stanova u Loparama.

Završetak izgradnje se predviđa 1981. godine.

Član 2.

Sredstva za gradnju stanova iz člana 1. ove Odluke
će se obezbijediti iz sredstava za solidarnu stambenu izgradnju
koja će se udružiti Samoupravnim sporazumom o udruživanju
sredstava za stambenu izgradnju, sredstva bankarskih kredita.

Član 3.

Odluka stupa na snagu danom usvajanja, a objaviće se
u "Službenom glasniku Skupštine opštine Lopare".

SIZ STANOVANJA

L o p a r e

Broj: 908/79

Datum: 24. 11. 1979. godine

PREDSJEDNIK

SKUPŠTINE ZAJEDNICE

Mitrović Cvijetin, s.r.

Na osnovu člana 5. Dogovora o sprovođenju politike cijena u 1979. godini za proizvode i usluge iz nadležnosti Republike i opština ("Službeni list SR BiH", broj:7/79, te člana 32. Statuta SIZ stanovanja Lopare, člana 1. Odluke o Programu i dinamici pomjeranja cijena proizvoda i usluga iz nadležnosti opština za 1979. godinu od 8. juna 1979. godine, Skupština SIZ stanovanja na sjednici od 24. 12. 1979. godine, d o n o s i

O D L U K U
o povećanju cijene stanarine

Član 1.

Cijena stanarine povećava se 9% u odnosu na dosadašnju cijenu.

Član 2.

Cijena stanarine se povećava od 01. 12. 1979. godine.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom usvajanja, a objaviće se u "Službenom glasniku SO-e Lopare".

Samoupravna interesna zajednica
stanovanja
L o p a r e

Broj: 945/79

Datum: 25. 12. 1979.godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE SIZ-e STANOVANJA LOF'

Cvijetin Mitrović, s.r.

Na osnovu člana 6. Zakona o izdavanju i usmjeravanju sredstava za stambenu izgradnju ("Službeni list SR BiH", broj 12/75) te člana 2. i 31. Statuta SIZ-e stanovanja Lopare ("Službeni glasnik SO-e Lopare broj: 10/75/ Skupština SIZ-e stanovanja Lopare na sjednici od 23. 11. 1979. godine, donijela je

O D L U K U
o oročavanju sredstava za stambenu izgradnju

Član 1.

Samoupravna interesna zajednica će oročiti sredstva za stambenu izgradnju kod Privredne banke Sarajevo - Osnovna banka Tuzla.

Član 2.

Sredstva za stambenu izgradnju u iznosu od 8.000.000 dinara (osam milion dinara), zatečena na žiro računu 31. 12. 1979. godine oročiće se na dan 1. 3. 1980. godine.

Sredstva se oročavaju do 1. 3. 1990. godine.

Član 3.

Ugovor sa Privrednom bankom Sarajevo - Osnovna banka Tuzla za oročenje sredstava izvršiće se sa Izvršnim odborom SIZ stanovanja Lopare.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Samoupravna interesna zajednica stanovanja
L O P A R E

Datum: 24. 11. 1979. godine
Broj: 917/79

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE ZAJEDNICE

Cviko Mitrović, s.r.

Na osnovu člana 20. Zakona o finansiranju opštih društvenih potreba ("Službeni list SR BiH", broj: 30/74, 18/75, 40/76 i 33/77) člana 82. Statuta samoupravne interesne zajednice iz stambene oblasti Lopare na sjednici od 23. 11. 1979. godine, d o n o s i

O D L U K U

o zaduženju Samoupravne interesne zajednice iz stambene oblasti Lopare za investicioni kredit za izgradnju stanova u Loparama

Član 1.

Odobrava se da se SIZ-a stanovanja Lopare zaduži kod Privredne banke Sarajevo-Osnovna banka u Tuzli za kredit za izgradnju stambene zgrade u Loparama u iznosu od 16.000.000,00 (šesnaestmiliona) sa rokom otplate 10 godina.

Član 2.

Sredstva dobivenog kredita upotrebit će se za izgradnju stambene zgrade u Loparama.

Član 3.

Otplata kredita vršit će se u jednakim godišnjim anuitetima prema ugovoru.

Član 4.

Za potpisivanje ugovora o kreditu sa Privrednom bankom Sarajevo - Osnovnom bankom Tuzla ovlašćuje se predsjednik Skupštine SIZ-a stanovanja Cvijetin Mitrović.

Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom usvajanja i objavit će se u "Službenom glasniku SO-e Lopare."

SIZ STANOVANJA
L O P A R E

Datum: 24. 11. 1979. godine
Broj: 920/79

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE ZAJEDNICE
Cviko Mitrović, s.r.

Na osnovu člana 12. i 12. Zakona o referendumu "Slu-
žbeni list SRBiH", broj 29/77/ i člana 13. Zakona o samodopri-
nosu / "Službeni list SRBiH", broj 77/, člana 185. Statuta Sku-
pštine opštine Lopare i člana 84. Statuta Mjesne zajednice Brnj-
ik, a po predhodnom zaključku Zbora radnih ljudi sela Brnjika
od 14.12.1979. godine, Skupština Mjesne zajednice Brnjik na
sjednici od 19.12.1979. godine, d o n o s i

O D L U K U

O RASPISIVANJU REFERENDUMA ZA UVODJENJE SAMODOPRINOSA U MJESNOJ ZAJEDNICI BRNJIK

Član 1.

Raspisuje se referendum za uvođenje samodoprinosu u
Mjesnoj zajednici Brnjik za naseljeno mjesto Brnjik u periodu
od 5 godina i to počev od 1. januara 1980. do 31.12.1984 godine.

Član 2.

Referendum će se održati 30.12.1979. godine, a sprovede
će ga Komisija za sprovođenje referenduma i Odbor za glasanje
na glasačkom mjestu. Glasanjem na referendumu građani se izja-
šnjavaju "ZA" ili "PROTIV" prijedlog odluke za uvođenje samo-
doprinosu.

Član 3.

Doprinos se uvodi za:

- povećanje kapaciteta vodovoda u Brnjiku i
- adaptacija - dogradnja čitaonice u Brnjiku.

Član 4.

Doprinos se uvodi u novcu i fizičkoj radnoj snazi.

Član 5.

Doprinos u novcu uvodi se i to:

Na dohodak od poljoprivredne djelatnosti po stopi
od 4% u periodu od 01.01.1980. do 31.12.1984. godine.

Na primanja po osnovu radnog odnosa i na primanja penzionera po stopi od 1% i to u periodu od 01.02.1980. do 01.02.1985. godine.

Na vršenje zanatske djelatnosti po p stopi od 1% od 01.01.1980. do 31.12.1984. godine.

Član 6.

Doprinos u fizičkoj radnoj snazi uvodi se po 5 radnih dana po radno sposobnom obvezniku, koji ga je dužan odrediti na objektu iz člana 3. ove odluke i to u vrijeme koje će mu se odrediti rješenjem Mjesne zajednice Brnjik u skladu sa potrebama. Norma radnog dana utvrdit će režijski Odbor za vođenje poslova na objektima iz člana 3. ove odluke.

Obavezama u fizičkoj radnoj snazi podliježe sva sposobna radna snaga od 18 do 60 godina života.

Član 7.

Uvedena obaveza samodoprinosu u fizičkoj radnoj snazi ukoliko se ne ispuni po izdatim rješenjem izvršiće se u novcu i to: 300 /tristodinara/ za jedan dan fizičkog rada.

Član 8.

to: Ukupan novčana vrijednost samodoprinosu iznosi i

- samodoprimos u novcu	162.000 din.
- samodoprimos u fizičkoj radnoj snazi	120.000 din.

U K U P N O : 282.000 din.

=====

Član 9.

Obveznik samodoprinosu je građanin čije je mjesto stanovanja Brnjik, a dužan je da ga plaća i građanin čija je uža porodica ili zemljište u Brnjiku.

Član 10.

Sredstva samodoprinosu trošiće se po programu rada u kome su obuhvaćeni objekti iz člana 3. ove odluke.

Član 11.

Na razrez, naplatu, žalbeni postupak i druge u vezi sa uvođenim samodoprinosom shodno će se primjenjivati propisi o porezima građana o čemu će se brinuti Opštinska uprava za društvene prihode opštine Lopare i Izvršni odbor Mjesne zajednice Brnjik.

Član 12.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u "Službenom glasniku opštine Lopare".

MJESNA ZAJEDNICA BRNJK
 Broj: 105/79
 Datum: 19.12.1979.godine

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE
 MJESNE ZAJEDNICE BRNJK

Ajanović Kasim, s.r.

Na osnovu člana 13. Zakona o mjesnom samodoprinosu
/ "Službeni list SRBiH", broj 33/77/ i člana 50. Statuta mjesne
zajednice Mačkovac, Savjet mjesne zajednice Mačkovac na sjednici od 16.12.1979. godine, d o n o s i

O D L U K U

O UVODJENJU SAMODOPRINOSA ZA SELO GORNJI MAČKOVAC MJESNE ZAJEDNICE MAČKOVAC

Član 1.

Uvodi se samodoprinos u selu Gornji Mačkovac u vremenu od 5 godina i to: za 1980, 1981, 1982, 1983. i 1984. god.

Član 2.

Samodoprinos se uvodi za održavanje postojećeg puta u G. Mačkovcu, izgradnju novog u produženju prema Vukofu kao i dovršenje čitaonice.

Član 3.

Mjesni samodoprinos uvodi se na katastarski prihod po stopi od 15% na lični dohodak zaposlenih i penzije koje nisu pod zaštitnim dodatkom po stopi od 3% i u radnoj snazi po svakoj sposobnoj osobi 5 radnih dana godišnje:

-- Mjesni samodoprinos od katastra godišnje iznosi	28.264,00 din.
-- Mjesni samodoprinos od LD i penzije "	18.720,00 din
-- Mjesni samodoprinos od radne snage "	<u>112.500,00 din.</u>
VRIJEDNOST GODIŠNJEG SAMODOPRINOSA UKUPNO:	159.484,00 din.

Član 4.

Vrijednost jednog radnog dana iznosi 300,00 dinara za 10 radnih časova.

Član 5.

Razrez i naplatu mjesnog samodoprinosa u novcu iz člana 3. ove odluke vršiće, Opštinska uprava za društvene prihode opštine Lopare i Mjesna zajednica Mačkovac.

Član 6.

Sredstva mjesnog samodoprinesa trošiće se prema članu 2. ove odluke.

Član 7.

Ova odluka stupa na snagu trećeg dana po objavljivanju u "Službenom glasniku opštine Lopare", a primjenjivaće se od 1. januara 1980. godine.

MJESNA ZAJEDNICA MAČKOVAC
Broj: 70/79
Datum: 16.12.1979.godine

PREDSJEDNIK SAVJETA
MJESNE ZAJEDNICE MAČKOVAC
Mićo Maksimović, s.r.

Na osnovu člana 12. i 13. Zakona o referendumu
/ Službeni list SRBiH, broj 29/77/, člana 11. i 12. Zakona
o samodoprinosu /"Službeni list SRBiH", broj 33/77/ i člana
38. Statuta Mjesne zajednice Čelić, Skupština Mjesne zajed-
nice Čelić na sjednici održanoj dana 17.12.1979. godine,
d o n o s i

O D L U K U

O RASPISIVANJU REFERENDUMA RADI UVODJENJA SAMODOPRINOSA ZA ZASEOK BRDO-ČELIĆ

Član 1.

Raspisuje se referendum radi uvođenja samodopri-
nosa za zaseok Brdo - Čelić.

Član 2.

Samodoprinos se uvodi za asfaltiranje puta za Brdo.

Član 3.

Samodoprinos se uvodi u novcu i to:

- po stopi od 15% na katastarski prihod od poljo-
privredne djelatnosti.

Član 4.

Ukupan iznos samodoprinosa za koji se raspisuje
referendum iznosi 222.099 dinara.

Član 5.

Samodoprinos se uvodi za vrijeme od 5 godina.

Samodoprinos iz člana 3. ove odluke teče od 1.1.1980.
do 1.1.1985. godine.

Član 6.

Razrez i naplatu samodoprinosa iz člana 3. ove
odluke vršiće opštinska uprava za društvene prihode Skupštine
opštine Lopare po postupku za razrez i naplatu doprinosa i
razreza iz ličnog dohotka, a po spisku koji će se dostaviti
od strane mjesne zajednice.

Član 7.

Referendum će se održati 6. januara 1980. godine.

Član 8.

Glasanje na referendumu se vrši zaokružavanjem na glasačkom listiću riječi "ZA" ILI "PROTIV".

Član 9.

Sprovedjenjem referenduma rukovodi komisija za sprovedjenje referenduma i odobri za sprovedjenje glasanja na glasačkim mjestima.

Član 10.

Ova odluka će se objaviti u "Službenom glasniku opštine Lopare".

MJESNA ZAJEDNICA ČELIĆ
Broj: 270/79
Datum: 17.12.1979.godine

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE
Šadić Kadrija, s.r.

Na osnovu člana 13. Zakona o samodoprinosu /"Slu-
žbeni list SRBiH", broj 33/77/ i člana 26. Statuta Mjesne za-
jednice Čelić, Skupština Mjesne zajednice Čelić na sjednici
održanoj dana 06. novembra 1979. godine, d o n o s i

OO D L U K U

U UVODJENJU SAMODOPRINOSA ZA NASELJENO MJESTO ČELIĆ

Član 1.

Samodoprinos se uvodi za naseljeno mjesto Čelić.

Član 2.

Samodoprinos se uvodi i to za:

- rekonstrukciju vodovoda;
- izradu projekta za kanalizaciju za Čelić,
- održavanje nekategorisanih puteva,
- dovršenje asfaltiranja ulica i
- proširenje ulične rasvjete.

Član 3.

Samodoprinos se uvodi u novcu i to:

1. Po stopi od 2% na lične dohotke radnika za-
poslenih u privrednim i vanprivrednim djelatnostima;
2. Po stopi od 5% na godišnji katastarski prihod
od poljoprivredne djelatnosti;
3. Po stopi od 2% na lične dohotke od povremenog
rada;
4. Po stopi od 1% po osnovu penzija uz koje se
ne isplaćuje zaštitni dodatak;
5. Po stopi od 2% na prihod od samostalnog vrše-
nja zanatskih i drugih privrednih i samostalnih djelatnosti
koja služe kao osnovica za razrez doprinosa iz ličnog dohotka i
6. Po stopi od 2% na ostale prihode na koje se
plaća doprinos iz ličnog dohotka.

Član 4.

Lica zaposlena van područja mjesta Čelića, a nastanjene porodice imaju u Čeliću, plaćaju samodoprinos po stopi od 2% na ličnih dohodak.

Član 5.

Ukupna vrijednost samodoprinosa iznosi 2.230.000 dinara.

Član 6.

Samodoprinos se uvodi za vrijeme od 5 godina.

Samodoprinos iz člana 3. tačke 1, 3, 4, 5. i 6. teče od 1.11.1979. godine i traje do 1.11.1984. godine, a samodoprinos iz tačke 2. istog člana teče od 1.1.1980. godine i traje do 1.1.1985. godine.

Član 7.

Obračun i uplatu samodoprinosa iz člana 3. tačke 1, 4. i 4. kao i člana 4. ove odluke vrše isplatioci ličnih dohodaka i penzija na poseban račun Mjesne zajednice Čelić kod Službe društvenog knjigovodstva Lopare.

Razrez i naplatu samodoprinosa iz tačke 2, 5. i 6. člana 3. ove odluke vršit će Opštinska uprava uzajam za društvene prihode Skupštine opštine Lopare po postupku za razrez i naplatu doprinosa i poreza iz ličnog dohotka.

Član 8.

Sredstva samodoprinosa trošiče se prema Finansiškom planu i Programima radova Mjesne zajednice Čelić po godinama za koje se uvodi samodoprinos.

Član 9.

Ova odluka stupa na snagu trećeg dana po objavljivanju u "Službenom glasniku opštine Lopare", a primjenjivaće se kako je to navedeno u članu 6. ove odluke.

SKUPŠTINA MJESNE ZAJEDNICE ČELIĆ
Broj: 226/79
Datum: 6.11.1979. godine

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE
MJESNE ZAJEDNICE
Ing. Kadrija Šadić, s.r.

Na osnovu člana 13. Zakona o samodoprinosu /"Slu-
žbeni list SRBiH", broj 33/77/ i člana 27. Statuta Mjesne za-
jednice Ratkovići, Skupština Mjesne zajednice Ratkovići na
sjednici održanoj dana 8. decembra 1979. godine, d o n o s i

O D L U K U

○ UVODJENJU SAMODOPRINOSA ZA NASELJENO MJESTO R A T K O V I Ć I

Član 1.

Samodoprinos se uvodi za naseljeno mjesto Ratkovi-
ći.

Član 2.

Samodoprinos se uvodi i to za :

- izgradnja čitaonice,
- dovršenje ulične rasvjete,
- izgradnja i održavanje lokalnih puteva i
- početak rada na kanalizaciji u Ratkovićima.

Član 3.

Samodoprinos se uvodi i to:

1. Po stopi od 2% na lične dohotke radnika zaposle-
nih u privrednim i vanprivrednim djelatnostima.
2. Po stopi od 6% na godišnji katastarski prihod od
poljoprivredne djelatnosti;
3. Po stopi od 2% na prihod od samostalnog vršenja
zanatskih i drugih privrednih i samostalnih djelatnosti koja
služe kao osnovica za razrez doprinosa iz ličnog dohotka.
4. Po stopi od 1% po osnovu penzija uz koje se ne
isplaćuje zaštitni dodatak.
5. Po stopi od 2% na ostale prihode na koje se plaća
doprinos iz ličnog dohotka.

Član 4.

Lica zaposlena van područja mjesta Ratkovića, a na-
stanjene porodice imaju u Ratkovićima, plaćaju samodoprinos od
2% na lični dohodak.

Član 5.

Ukupna vrijednost samodoprinosa iznosi 800.000 din.

Član 6.

Samodoprinos se uvodi za vrijeme od 5 godina.

Samodoprinos iz člana 3. i 4. tečke od 1.1.1980. godine i traje do 1.1.1985. godine.

Član 7.

Obračun i uplatu samodoprinosu iz člana 3. tačke 1, 3, 4. i 5. i člana 4. ove odluke vrše isplatioci ličnih dohodaka i penzija na poseban račun Mjesne zajednice Ratkovići kod Službe društvenog knjigovodstva Lopare.

Razrez i naplatu samodoprinosu iz tačke 2. i 5. člana 3. ove odluke vršit će Opštinska uprava i javat za društvene prihode Skupštine opštine Lopare po postupku za razrez i naplatu doprinosa i poreza iz ličnog dohotka.

Član 8.

Sredstva samodoprinosu trošice se prema finansijskom planu i programu rada Mjesne zajednice Ratkovići, po godinama za koje se uvodi samodoprinos.

Član 9.

Ova odluka stupa na snagu trećeg dana po objavljivanju u "Službenom glasniku opštine Lopare", a primjenjivaće se kako je to navedeno u člana 6. ove odluke.

SKUPSTINA MJESNE ZAJEDNICE
R A T K O V I Ć I
Broj: 44/79
Datum: 8.12.1979. godine

PREDSJEDNIK SKUPSTINE
MJESNE ZAJEDNICE
Bešić Mehmed, s.r.

Na osnovu člana 2. i 3. Zakona o mjesnom samodoprinosu/"Službeni list SRBiH", broj 19/73/ i člana 54. Statuta Mjesne zajednice Koraj, Savjet Mjesne zajednice na sjednici od 03.03.1978. godine, d o n o s i

O D L U K U

O ZAVODJENJU MJESNOG SAMODOPRINOSA ZA DOMAĆINE ČIJE JE ZEMLJISTE VEZANO ZA PUT GOLETICE - DUĞE NJIVE

Član 1.

Mjesni samodoprinos zavodi se za dio domaćina Koraja čija su zemljišta vezana za put Goletice - Duge Njive.

Član 2.

Mjesni samodoprinos zavodi se u vremenu od 01.04.1978. godinu do 31.08.1978. godine.

Član 3.

Mjesni samodoprinos zavodi se u svrhu izgradnje puta Goletice - Duge Njive dužine 1.000 metara.

Član 4.

Mjesni samodoprinos zavodi se u novcu i to za zemljišta koja su vezana za put Goletice - Duge Njive po dunumu 70,00 dinara.

Član 5.

Domaćini koji uplate po dunumu predviđeni iznos Mjesnoj zajednici do 31.08.1978. godine neće im se vršiti obustava preko službe za prihode.

Član 6.

Ukupna sredstva koja se planiraju ubrati iznos 140.000 dinara.

Član 7.

Obveznici mjesnog samodoprinosa su domaćini čija su zemljišta vezana za put Goletice - Duge Njive.

Član 8.

Sredstva samodoprinosa trošiće se prema priloženom planu izgradnje puta.

Član 9.

O izvršenju ove odluke staraće se Sekretarijat za društvene prihode opštine Lopare kao i Savjet Mjesne zajednice Koraj.

Član 10.

Ova odluka stupa na snagu trećeg dana po objavljivanju u "Službenom glasniku opštine Lopare".

PREDSJEDNIK SAVJETA
MJESNE ZAJEDNICE

Denjagić Hajrudin, s.r.

Na osnovu člana 1. i 41. Zakona o porezu na promet nepokretnosti i prava /"Službeni list SRBiH", broj 6/78/, tačka XIII Društvenog dogovora o poreskoj politici, opština u SRBiH /"Službeni list SRBiH", broj 7/74 i 9/74/, člana 223. i 242. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća udruženog rada, Vijeća mjesnih zajednica i Društveno-političkog vijeca u ravnopravnom djelokrugu, održanoj 17.12.1979. godine
d o n o s i

O D L U K U

O POREZU NA PROMET NEPOKRETNOSTI I PRAVA

Član 1.

Uvodi se porez na promet nepokretnosti i prava na području opštine Lopare.

Član 2.

Razrez poreza na promet nepokretnosti i prava vrši opštinski organ uprave nadležan za poslove prihoda.

Član 3.

Poreska osnovica poreza na promet nepokretnosti i prava je prometna vrijednost nepokretnosti i prava u trenutku nastanka od prometne vrijednosti.

Kada je prodavac odnosno kupac nepokretnosti i prava društveno-pravno lice poreska osnovica je ugovorena prodajna cijena.

Član 4.

Poreska osnovicu - prometnu i građevinsku vrijednost nepokretnosti i prava utvrđuje posebna komisija koju imenuje Skupština opštine Lopare.

Član 5.

Porez na promet zemljišta plaća se po progresivnim stopama, i to:

Na prometnu vrijednost zemljišta plaća se po 1 u2

Preko din.	do din	Izračunati porez	stopa poreza		
0	5		5%		
5	10	0,25	7%	na osnovicu preko	5 d.
10	15	0,60	+10%	"	10 "
15	20	1,10	+15%	"	15 "
20	30	1,85	+20%	"	20 "
30	40	3,85	+25%	"	30 "
40	50	6,35	+30%	"	40 "
50	60	9,85	+35%	"	50 "
60	80	13,35	+40%	"	60 "
80	100	20,85	+45%	"	80 "
100	-	29,85	+50%	"	100 "

Član 6.

Obračunati porez iz prethodnog člana ove odluke umanjuje se za 30%, kada se vrši prenos, uz naknadu, poljoprivrednog zemljišta između građana kojima je poljoprivreda osnovno zanimanje, kao i između građana i poljoprivrednih organizacija udruženog rada.

Član 7.

Porez na promet nepokretnosti i prava, na promet građevinskih objekata plaća se po stopi od 15%.

Poreska osnovica za obračun ovog poreza je prometna vrijednost nekretnina.

Član 8.

Pored poreza obračunatog po stopi iz prethodnog člana, na razliku između građevinske vrijednosti objekta po m² razvijena površine u trenutku nastanka poreske obaveze i utvrđene prometna vrijednosti po m² razvijene površine, plaća se porez na promet nepokretnosti i prava po sljedećim progresivnim stopama.

Ako je razlika između
gradjevinske i prometne
vrijednosti po m² razvi-
jene površine objekta

Izračunat
porez Stopa
 poreza

Preko din.	do din.			
0	200		10%	
200	400		12%	na osn.pr. 200 d.
400	600	44	15%	" " 400 d.
600	800	74	20%	" " 600 d.
800	1.000	114	25%	" " 800 d.
1.000	1.200	164	30%	" " 1.000 d.
1.200	1.500	224	40%	" " 1.200 d.
1.500	2.000	344	50%	" " 1.500 d.
2.000	2.500	594	60%	" " 2.000 d.
2.500	3.000	894	70%	" " 2.500 d.
3.000	3.000	1.244	80%	" " 3.000 d.
4.000	5.000	2.044	90%	" " 4.000 d.
5.000	-	2.944	95%	" " 5.00 d.

Član 9.

Kao razvijene gradjevinske površine, smatra se i razvijena gradjevinska površina sledećih prostora, u procentima od ukupne površine, i to:

- | | |
|---|-----|
| a/ tavan | 20% |
| b/ mansarde /tavanske prost./ | 90% |
| c/ podrumi /površine koje prelaze visinu od 150 cm/ | 50% |
| d/ balkoni, sem uvučenog dijela u zgradu | 50% |
| e/ terase | 20% |

Član 10.

Razrezani porez na promet nepokretnosti i prava, obračunat po odredbama ove odluke, uvećava se za 50% ukoliko se nepokretnost odnosno pravo prenosi sa kupca prije isteka pet godina od dana kada je prodavac stekao nepokretnost ili pravo, osim u slučaju kada je prodavac nepokretnost ili pravo stekao po osnovu nasljedja.

Član 11.

Za prenos, uz naknadu, prava plodouživanja, prava stvarne službenosti i prava na rentu, plaća se porez na promet po stopi od 10%.

Član 12.

Poreski obveznik dužan je da prijavi poresku obavezu nadležnom organu za društvene prihode u roku od 15 dana od dana nastanka.

Član 13.

Prekršajni postupak po prekršajima predviđenim Zakonom o porezu na promet nepokretnosti i prava, vodi u prvom stepenu opštinski organ nadležan za poslove prihoda.

Član 14.

Stupanjem na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o opštinskom porezu na promet nepokretnosti i prava /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/74 i 11/77/.

Član 15.

Ova odluka stupa na snagu 8 dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku opštine Lopare".

PREDSJEDNIK
VIJEĆA UDRUŽENOG RADA
Stanislav Nikolić, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Mehmedalija Šadić, s.r.

PREDSJEDNIK
DRUŠTVENO-POLITIČKOG VIJEĆA
Sreto Gavrić, s.r.

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Muhidin Agić, s.r.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 023-02-399
Datum: 17.12.1979. godine