

SKUPSTINA OPŠTINE
LOPARE

SLUŽBENI GLASNIK
OPŠTINE LOPARE

BROJ: 3.

DATUM: 15.04.1985. godine

Glasnik izdaje Skupština opštine
Lopare, a uredjuje ga Stručna
služba Skupštine opštine Lopare.

Glasnik izlazi po potrebi.

SLUŽBENI GLASNIK OPŠTINE LOPARE

Godina: XX

Broj: 8.

Datum: 15.04.1985.

S A D R Ž A J

1. ODLUKA o načinu i uslovima određivanja naknade za ekspropnisano poljoprivrednog zemljišta;
2. ODLUKA o visini naknade za ekspropnisano građevinsko zemljište društvene svojine na teritoriji opštine Lopare;
3. ODLUKA o visini naknade za nepriznato uzurpirano zemljište u 1985. godini;
4. RJEŠENJE o izboru predsjednika Skupštine opštine Lopare;
5. RJEŠENJE o izboru potpredsjednika Skupštine opštine;
6. RJEŠENJE o izboru predsjednika Vijeća udruženog rada Skupštine opštine Lopare;
7. RJEŠENJE o izboru potpredsjednika Vijeća udruženog rada Skupštine opštine Lopare;
8. RJEŠENJE o izboru predsjednika Vijeća mjesnih zajednica Skupštine opštine Lopare;
9. RJEŠENJE o izboru potpredsjednika Vijeća mjesnih zajednica Skupštine opštine Lopare;
10. RJEŠENJE o izboru predsjednika Društveno-političkog vijeća Skupštine opštine Lopare;
11. RJEŠENJE o izboru potpredsjednika Društveno-političkog vijeća Skupštine opštine Lopare;
12. RJEŠENJE o izboru predsjednika Opštinskog suda u Tuzli;
13. RJEŠENJE o imenovanju zamjenika Društvenog pravobranioca samoupravljanja;
14. RJEŠENJE o razrješenju zamjenika sekretara Medjuopštinskog SUP-a Tuzla;
15. RJEŠENJE o imenovanju zamjenika sekretara Medjuopštinskog SUP-a Tuzla;
16. RJEŠENJE o oslobadjanju OOUR Osnovne škole "Bratstvo i jedinstvo Koraj obaveze prijema pripravnika za 1985. godinu;

17. RJESENJE o oslobađanju OOUR Osnovne škole "Ahmet Kobić" Čelić obaveze prijema pripravnika za 1985. g.
18. RJESENJE o oslobađanju OOUR Osnovne škole "Krstó Bjeletić - Krcun" Sibošnica obaveze prijema pripravnika za 1985. godinu;
19. RJESENJE o oslobađanju OOUR Osnovne škole "Fadil Jahić - Spanac" Vražići obaveze prijema pripravnika za 1985. godinu;
20. RJESENJE o utvrđivanju opšteg interesa za izgradnju puta Lukavica - Sibošnica;
21. RJESENJE SADIĆ /Sulejman/ KEMALU iz Čelića dodjeljuje se na korištenje građevinsko neizgrađeno zemljište društvene svojine uz naknadu za izgradnju privatne porodične stambene zgrade;
22. RJESENJE BEGANOVIĆ /Ajeta/ FADILU iz Čelića dodjeljuje se na korištenje građevinsko neizgrađeno zemljište društvene svojine uz naknadu za izgradnju privatne porodične stambene zgrade;
23. RJESENJE BEGANOVIĆ /Ajeta/ FUADU iz Čelića o dodjeli na korištenje građevinsko neizgrađeno zemljište društvene svojine uz naknadu za izgradnju privatne porodične stambene zgrade;
24. RJESENJE SODASO Tuzla "DITA" Industrija deterdženata Tuzla o dodjeli bez naknade na korištenje građevinsko neizgrađeno zemljište društvene svojine za izgradnju Fabrike industrijskih deterdženata u Loparama;
25. RJESENJE o prenosu prava raspolaganja lijesnoj zajednici Sibošnica bez naknade poljoprivrednim zemljištem društvene svojine;
26. ZAKLJUČAK o odobrenju davanja u zakup poljoprivrednog zemljišta društvene svojine kojim raspolaže opština Lopare;

Na osnovu člana 38. Zakona o eksproprijaciji /"Službeni list SRBiH", broj 19/77/ i člana 239. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 18/83/, Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća udružnog rada i Vijeća mjesnih zajednica, održanoj dana 12. APRILA 1985. godine, d o n o s i

O D L U K U

O NAČINU I USLOVIMA ODREĐJIVANJA NAKNADE EKSPROPRIISANO POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTE

Član 1.

Ovom Odlukom određuju se bliži uslovi i mjera za određivanje naknade za ekspropriisana poljoprivredna zemljišta na teritoriji opštine Lopare.

Član 2.

Pri određivanju naknade za ekspropriisano poljoprivredno zemljište cijeniće se korist koju umoze dati to zemljište redovnim iskorišćavanjem, korist koju je raniji vlasnik imao od tog zemljišta, a naročito tržišna cijena tog zemljišta.

Kao tržišna cijena poljoprivrednog zemljišta uzima se cijena koja je formirana na području naselja, odnosno neonu gdje se to zemljište nalazi, a ako se tržišna cijena ne formira na tom području, uzeće se cijena koja se formira na susjednom području.

Član 3.

Ako je vrijednost poljoprivrednog zemljišta uvećana kao rezultat neposrednog ili posrednog ulaganja društvenih sredstava i ako na formiranje tržišne cijene utiče okolnost što se poljoprivredno zemljište nalazi u naseljima ili u blizini naselja, saobraćajnica, vještačkih jezera ili drugih objekata ili što predstoji eksproprijacija, naknada će se umanjiti srazmjerno uticaju tih okolnosti.

Član 4.

Okolnost iz člana 3. ove Odluke utiče na povećanje kod formiranja tržišne cijene poljoprivrednog zemljišta uz sljedeće saobraćajnice i to:

1. Uz put Tuzla - Brčko preko teritorije opštine Lopare na udaljenosti do 1.000 metara na obje strane od ose puta;
2. Uz put Tuzla - Bijeljina preko teritorije opštine Lopare na udaljenosti do 1.000 metara na obje strane od ose puta;
3. Uz put Čelić - Bob. Brdo na udaljenosti do 500 metara na obje strane od ose puta;

4. Uz put Čelić - Koranj /novi put/ koji ide prema Bob. Brdu, a zatim prema Koranju na udaljenosti do 800 metara na obje strane od ose puta;
5. U blizini naselja, vještačkih jezera ili drugih objekata ili što predstoji eksproprijaciji u zavisnosti da li se ti objekti nalaze u blizini saobraćajnica na udaljenosti do 1.000 metara na sve četiri strane računajući od naselja, objekata i saobraćajnica ukoliko se ti objekti nalaze u blizini saobraćajnica, odnosno naselje i naseljenih mjesta;
6. Uz put Lopare - Priboj preko Zajednica na udaljenosti do 800 metara na obje strane od ose puta;
7. Uz put Tuzla - Čelić preko Šibošnice /stara cesta na udaljenosti do 1.000 metara na obje strane od ose puta;
8. Uz put Čelić - Vražići preko Ratkovića na udaljenosti do 800 metara na obje strane od ose puta;
9. Uz put Čelić - Koranj preko Tutnjevca na udaljenosti do 800 metara na obje strane od ose puta;
10. Uz put Zajednice - Spomen-muzej Vukosavci na udaljenosti do 1.000 metara na obje strane od ose puta i od Spomen-muzeja, Spomen-parka i Spomenika na udaljenosti do 1.000 metara na sve četiri strane od navedenih objekata;
11. Uz put Vukosavci od Spomen-parka koji ide kroz Tobut i uključuje se na put Tuzla - Bijeljina na udaljenosti do 800 metara od ose puta;
12. Uz put Zajednica - Kurjača koji ide kroz selo Labucku pored čitaonice na udaljenosti do 800 metara sa obje strane od ose puta;
13. Uz put Priboj - Lipovice koji ide kroz sela Priboj i Lipovice do četverorazredne osnovne škole u Lipovicima na udaljenosti do 800 metara na obje strane od ose puta;
14. Uz put Šibošnica - Drijenča do četverorazredne osnovne škole na udaljenosti do 800 metara na obje strane od ose puta;
15. Uz put Šibošnica - Humci preko Nahvioca na udaljenosti do 800 metara na obje strane od ose puta;
16. Uz put Šibošnica - Mačkovac koji ide kroz sela Pipere, Vakuf i Jablanica na udaljenosti do 800 metara na obje strane od ose puta;
17. Uz put Čelić - Koretaši preko Mrtvice na udaljenosti do 800 metara na obje strane od ose puta;
18. Uz put Mrtvica prema Ražljevu i Pipercima na udaljenosti do 800 metara na obje strane od ose puta;
19. Uz put Priboj - Rastošnica koji ide jednim dijelom preko Priboja na udaljenosti do 800 metara na obje strane od ose puta i
20. Uz put Koranj - Milino Selo koji ide do prodavnice i četverorazredne osnovne škole na udaljenosti do 800 metara na obje strane od ose puta i navedenih objekata.

U smislu prethodnog stava ne smatraju se ovim područjima zemljište u užem građevinskom reonu grada Lopare i onih naseljenih mjesta na području opštine Lopare koje su obuhvaćeni Odlukom o određivanju građevinskog zemljišta koje postaje društvena svojina koja su ušla u društvenu svojinu po bilo kom pravnom osnovu, a nalaze se unutar granica zemljišta koja su postala društvena svojina ili unutar kompleksa eksproprisanog za potrebe stambene i komunalne izgradnje /građevinska zemljišta/.

Član 5.

Cijena 1 m² poljoprivrednog zemljišta na teritoriji opštine Lopare pored puteva i drugih objekata iz člana 4. ove odluke kod kojeg na formiranje tržišne cijene utiče okolnosti posrednog ili neposrednog ulaganja društvenih sredstava najmanje umanjuje se u skladu sa članom 3. ove odluke i to:

1. Pored puteva iz člana 4. stav 1. tačka 1, 2, 3, 4. i 5. ove Odluke za 40%
2. Pored puteva iz člana 4. stav 1. tačka 6, 7, 8, 9, 10. i 11. ove odluke za 35%;
3. Pored puteva iz člana 4. stav 1. tačke 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19. i 20. ove odluke za 30%.

Ovlašćuju se organi koji odlučuju o visini naknade za eksproprisanu poljoprivredno zemljište da u zavisnosti od konkretnog slučaja umanjuju tržišnu cijenu za veći procenat, a najviše do 10% ako se dodje do zaključka da su za veći procenat uticale okolnosti iz člana 3. i 4. ove odluke i rentu koja bi pripadala ranijem vlasniku sadrže u korist društvene svojine.

Član 6.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja, a primjenjivaće se u 1985. godini.

Član 7.

Stupanjem na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o načinu i uslovima određivanja naknade za eksproprisanu poljoprivredno zemljište /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 5/84/.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 023-01-175
Datum: 12.04.1985.godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Zdravko Milovanović, s.r

PREDSJEDNIK
VIJEĆA UDRUŽENOG RADA
Milan Jokanović, s.r

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJEŠNIH ZAJEDNICA
Fadil Salčić, s.r.

Na osnovu člana 45. Zakona o eksproprijaciji
/"Službeni list SRBIH", broj 19/77/ i člana 239. Statuta
opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj
4/78, i 18/83/, Skupština opštine Lopare na sjednici Vi-
jeća udruženog rada i Vijeća mjesnih zajednica u ravnop-
ravnom djelokrugu održanoj dana 12. APRILA 1985. godine,
d o n o s i

O D L U K U

O VISINI NAKNADE ZA EKSPROPRIISANO GRA- DJEVINSKO ZEMLJIŠTE DRUŠTVENE SVOJINE NA TERITORIJI OPŠTINE LOPARE

Član 1.

Ovom Odlukom reguliše se visina naknade za eks-
propisano gradjevinsko zemljište društvene svojine na teri-
toriji opštine Lopare.

Član 2.

Za ekspropisano nepokretnost vlasniku pripada
pravična naknada.

Pravična naknada ne obuhvata uvećanu vrijednost
nepokretnosti koje je neposredno ili posredno rezultat ula-
ganja društvenih sredstava.

Naknada za ekspropisano nepokretnost dužan je
snositi korisnik eksproprijacije.

Član 3.

Utvrđuje se naknada za 1 m² ekspropisanog gra-
djevinskog zemljišta na teritoriji opštine Lopare u procentu
od 0,5% od cijene koštanja 1 m² stambenog prostora u 1984.
godine.

Cijena 1 m² stambenog prostora u društvenom sek-
toru na teritoriji opštine Lopare u 1984. godini iznosila je
25.650 dinara što uz primjenu procenta od 0,5% u smislu pre-
thodnog stava cijena 1 m² gradjevinskog zemljišta iznosi
128,40 dinara.

Član 4.

Gradjevinskim zemljište u smislu člana 3. ove
odluke smatraju se zemljišta u užem gradjevinskom rejonu
grad. Lopara i naseljenih mjesta na području opštine Lopare
koja se obuhvaćena Odlukom o određivanju gradjevinskog ze-
mljišta koje postaje društvena svojina.

Gradjevinskim zemljišten u smislu prethodnog sta-
va smatraju se i zemljišta koja su postala društvena svojina
po Zakonu o nacionalizaciji najamnih zgrada i gradjevinskog
zemljišta /"Službeni list SFRJ", broj 52/56/ i Zakona o
određivanju gradjevinskog zemljišta u gradovima i naseljima
gradskog karaktera /"Službeni list SFRJ", broj 5/60 i 20/59/.

Gradjevinskim zemljištem smatraju se i zemljišta koja su postala društvena svojina po bilo kom pravnom osnovu, a nalaze se unutar granica zemljišta koje je postalo društvena svojina po bilo kom pravnom osnovu, po osnovima iz prethodnih stavova, ili unutar kompleksa zemljišta ekspropisanog za potrebe stambene i komunalne izgradnje.

Član 6

Stupanjem na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o visini naknade za ekspropisano gradjevinsko zemljište na teritoriji opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 5/84/.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE

Broj: 023-01-176

Datum: 12.04.1985.godine

PREDSJEDNIK

SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE

Zdravko Milovanović, s.r.

PREDSJEDNIK

VIJEĆA UDRUŽENOG RADA

Milan Jokanović, s.r.

PREDSJEDNIK

VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA

Fadil Salkić, s.r.

Na osnovu člana 11. Zakona o uzurpacijama /"Službeni list SRBiH", broj 6/76/ i člana 239. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/, Skupština opštine Lopare u ravnopravnom djelokrugu Vijeća udruženog rada i Vijeća mjesnih zajednica na sjednici održanoj dana 12. APRILA 1985. godine, d o n o s i

O D L U K U

O VISINI NAKNADE ZA NEPRIZNATO UZURPIRANO ZEMLJIŠTE U 1985. GOD.

Član 1.

Uzurpantima - zemljoposjednicima, kojima se ne priznaje pravo svojine na uzurpiranom zemljištu za 1985. godinu određuje se naknada u visini od:

a/ za oranice:

- I i II klase u visini od petostrukog iznosa jednogodišnjeg katastarskog prihoda sa uzurpiranog zemljišta,

- III, IV i V klase u visini od šestostrukog iznosa jednogodišnjeg katastarskog prihoda sa uzurpiranog zemljišta,

- VI, VII i VIII klase u visini od sedmostrukog iznosa jednogodišnjeg katastarskog prihoda sa uzurpiranog zemljišta,

b/ za voćnjake:

- I i II klase u visini od šestostrukog iznosa jednogodišnjeg katastarskog prihoda sa uzurpiranog zemljišta,

- III, IV i VI klase u visini od sedmostrukog iznosa jednogodišnjeg katastarskog prihoda sa uzurpiranog zemljišta,

c/ za pašnjake i livade:

- za sve klase u visini od sedmostrukog iznosa jednogodišnjeg prihoda sa uzurpiranog zemljišta,

d/ za neploдна zemljišta u visini od četverostrukog iznosa jednogodišnjeg katastarskog prihoda sa pašnjake najniže klase u istoj katastarskoj godini.

Član 2.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku opštine Lopare", a primjenjivat će se od 1. JANUARA 1985. godine.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 025-01-177
Datum: 12.04.1985.godine

PREDSJEDNIK
VIJEĆA UDRUŽENOG RADA
Milan Jokanović, s.r.

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Zdravko Milovanović, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Fadil Salkić, s.r.

Na osnovu člana 243. stav 1. tačka 7. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/ i člana 1. Odluke o izmjenama i dopunama Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 10/81/, Skupština opštine Lopare na zajedničkoj sjednici Vijeća udruženog rada, Vijeća mjesnih zajednica i Društveno-političkog vijeća od 12. APRILA 1985. godine,
d o n o s i

R J E Š E N J E

O IZBORU PREDSJEDNIKA SKUPŠTINE OPŠTINE L O P A R E

I

ZDRAVKO MILOVANOVIC iz Priboja, BIRA se za predsjednika Skupštine opštine Lopare.

II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se u "Službenom glasniku opštine Lopare".

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE

Broj: 111-01-147

Datum: 12.04.1985.godine

PREDSJEDNIK

SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE

Zdravko Milovanović, s.r.

Na osnovu člana 243. stav 1. tačka 7. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/ i člana 1. Odluke o izmjenama i dopunama Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 10/81/, Skupština opštine Lopare na zajedničkoj sjednici Vijeća udruženog rada, Vijeća mjesnih zajednica i Društveno-političkog vijeća od 12. APRILA 1985. godine, donosi

R J E Š E N J E

O IZBORU POTPREDSJEDNIKA SKUPŠTINE
OPŠTINE LOPARE

I

FADIL SALKIĆ iz Vražića, bira se za potpredsjednika Skupštine opštine Lopare.

II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se u "Službenom glasniku opštine Lopare".

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE

Broj: 111-01-148

Datum: 12.04.1985.godine

PREDSJEDNIK

SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE

Zdravko Milovanović, s.r.

Na osnovu člana 236. stav 1. tačka 10. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/, člana 2. Odluke o izmjenama i dopunama Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 10/81/, Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća udruženog rada od 12. APRILA 1985. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

O IZBORU PREDSJEDNIKA VIJEĆA UDRUŽENOG RADA SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE

I

JOKANOVIĆ MILAN iz Lopare, bira se za predsjednika Vijeća udruženog rada Skupštine opštine Lopare.

II

Ovo Rješenje će se objaviti u "Službenom glasniku opštine Lopare".

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE

Broj: 111-01-149

Datum: 12.04.1985.godine

PREDSJEDNIK

SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE

Zdravko Milovanović, s.r.

PREDSJEDNIK

VIJEĆA UDRUŽENOG RADA

Milan Jokanović, s.r.

Na osnovu člana 236. stav 1. tačka 10. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/, člana 2. Odluke o izmjenama i dopunama Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 10/81/, Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća udruženog rada od 12. APRILA 1985. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

O IZBORU POTPREDSJEDNIKA VIJEĆA UDRUŽENOG RADA SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE

I

KONJIC ALIJA iz Koraja, bira se za potpredsjednika Vijeća udruženog rada Skupštine opštine Lopare.

II

Ovo Rješenje objaviće se u "Službenom glasniku opštine Lopare".

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE

Broj: 111-01-151

Datum: 12.04.1985.godine

PREDSJEDNIK

SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE

Zdravko Milovanović, s.r.

PREDSJEDNIK

VIJEĆA UDRUŽENOG RADA

Milan Jokanović, s.r.

Na osnovu člana 237. stav 1. tačka 9. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/, člana 2. Odluke o izuzjenama i dopunama Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 10/81/, Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća mjesnih zajednica od 12. APRILA 1985. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

O IZBORU PREDSJEDNIKA VIJEĆA MJESNIH
ZAJEDNICA SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE

I

DELIĆ CVJETKO iz Peljava, bira se za predsjednika Vijeća mjesnih zajednica Skupštine opštine Lopare.

II

Ovo Rješenje objaviće se u "Službenom glasniku opštine Lopare".

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE

Broj: 111-01-154

Datum: 12.04.1985.godine

PREDSJEDNIK

SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE

Zdravko Milovanović, s.r.

PREDSJEDNIK

VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA

Fadil Salčić, s.r.

Na osnovu člana 237. stav 1. tačka 9. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/ i člana 2. Odluke o izmjenama i dopunama Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 10/81/, Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća mjesnih zajednica od 12. APRILA 1985. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

O IZBORU POTPREDSJEDNIKA VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE

I

ČELIKOVIĆ BAJRO IZ Humaca, bira se za potpredsjednika Vijeća mjesnih zajednica Skupštine opštine Lopare.

II

Ovo Rješenje objaviće se u "Službenom glasniku opštine Lopare".

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE

Broj: 111-01-159

Datum: 11.04.1985.godine

PREDSJEDNIK

SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE

Zdravko Milovanović, s.r.

PREDSJEDNIK

VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA

Fadil Salkić, s.r.

Na osnovu člana 233. stav 1. tačka 12. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/, člana 2. Odluke o izmjenama i dopunama Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 10/81/, Skupština opštine Lopare na sjednici Društveno-političkog vijeća od 12. APRILA 1985. godine, donosi

R J E Š E N J E

O IZBORU PREDSJEDNIKA DRUŠTVENO-POLITIČKOG VIJEĆA SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE

I

DŽINOVIĆ FADIL iz Čelića, bira se za predsjednika Društveno-političkog vijeća Skupštine opštine Lopare.

II

Ovo Rješenje objaviće se u "Službenom glasniku opštine Lopare".

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE

Broj: 111-01-157

Datum: 111-01-157

PREDSJEDNIK

SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE

Zdravko Milovanović, s.r.

PREDSJEDNIK

DRUŠTVENO-POLITIČKOG VIJEĆA

Mirjana Jeremić, s.r.

Na osnovu člana 238. stav 1. tačka 12. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/, člana 2. Odluke o izmjenama i dopunama Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 10/81/, Skupština opštine Lopare na sjednici Društveno-političkog vijeća od 12. APRILA 1985. godine, donosi

R J E Š E N J E

O IZBORU POTPREDSJEDNIKA DRUŠTVENO-
-POLITIČKOG VIJEĆA SKUPŠTINE OPŠTINE
L O P A R E

I

MIRJANA JEREMIĆ iz Lopare, bira se za potpredsjednika Društveno-političkog vijeća Skupštine opštine Lopare.

II

Ovo Rješenje objaviće se u "Službenom glasniku opštine Lopare".

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE

Broj: 111-01-153

Datum: 12.04.1985.godine

PREDSJEDNIK

SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE

Zdravko Milovanović, s.r.

PREDSJEDNIK

DRUŠTVENO-POLITIČKOG VIJEĆA

Mirjana Jeremić, s.r.

Na osnovu člana 83. stav 1. Zakona o redovnim sudovima /"Službeni list SRBiH", broj 14/8, 10/83/, i člana 230. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/, Skupština opštine Lopare na sjednici Društveno-političkog vijeća od 12. APRILA 1985. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

O IZBORU PREDSJEDNIKA OPŠTINSKOG SUDA U T U Z L I

I

BIKA SE za predsjednika Opštinskog suda u Tuzli
NINKOVIĆ MILENA, diplomirani pravnik.

II

Ovo Rješenje objaviti u "Službenom glasniku opštine Lopare".

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE

Broj: 111-01-159

Datum: 12.04.1985.godine

PREDSJEDNIK

SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE

Zdravko Milovanović, s.r.

PREDSJEDNIK

DRUŠTVENO-POLITIČKOG VIJEĆA

Mirjana Jerenić, s.r.

Na osnovu člana 30. i 13. Zakona o društvenom pravobraniovcu samoupravljanja /"Službeni list SRBiH", broj 15/04 prečišćeni tekst/, člana 9. Odluke o društvenom pravobraniovcu samoupravljanja /"Službeni glasnik opštine Tuzla", broj 2/81/ i člana 236. Statuta opštine Lopare, Skupština opštine Lopare na sjednici Društveno-političkog vijeća, od 12. APRILA 1985 godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

O IMENOVANJU ZAMJENIKA DRUŠTVENOG PRA- VORANIČA SAMOUPRAVLJANJA

I

IMENUJU SE za zamjenika društvenog pravobranio-
ca samoupravljanja Tuzla LIKIĆ NADJA.

II

Ovo Rješenje objaviti u "Službenom glasniku
opštine Lopare".

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE

Broj: 111-01-156

Datum: 12.04-1985.godine

PREDSJEDNIK

SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE

Zdravko Milovanović, s.r.

PREDSJEDNIK

DRUŠTVENO-POLITIČKOG VIJEĆA

Mirjana Jeremić, s.r.

Na osnovu člana 10. Odluke o obrazovanju Me-
djuopštinskog SUP-a Tuzla /"Službeni glasnik opštine Tuzla",
broj 1/81/ i člana 236. Statuta opštine Lopare, Skupština
opštine Lopare na sjednici Društveno-političkog vijeća od-
ržanoj 12. APRILA 1985. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

O RAZRJEŠENJU ZAMJENIKA SEKRETARA
MEDJUOPŠTINSKOG SUP-a TUZLA

I

RAZRJEŠAVA SE dužnosti zamjenik sekretara Me-
djuopštinskog SUP-a Tuzla SRABOVIĆ MEHO, radi odlaska na
druge poslove i radne zadatke.

II

Ovo Rješenje objaviti u "Službenom glasniku
opštine Lopare".

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE

Broj: 111-01-157

Datum: 12.04.1985.godine

PREDSJEDNIK

SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE

Zdravko Hilovanović, s.r.

PREDSJEDNIK

DRUŠTVENO-POLITIČKOG VIJEĆA

Mirjana Jeremić, s.r.

Na osnovu člana 10. Odluke o obrazovanju
Medjuopštinskog SUP-a Tuzla /"Službeni glasnik opštine
Lopare", broj 1/81/ i člana 238. Statuta opštine Lopare,
Skupština opštine Lopare na sjednici Društveno-političkog
vijeća održanoj 12. APRILA 1985. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

O IMENOVANJU ZAMJENIKA SEKRETARA MEDJUOPŠTINSKOG SUP-a TUZLA

I

IMENUJE SE za zamjenika sekretara Medjuopšti-
nskog SUP-a Tuzla BRKIĆ MUHAMED, dosadašnji pomoćnik sek-
retara za poslove bezbjednosti saobraćaja u Medjuopštinskom
sekretarijatu za unutrašnje poslove Tuzla.

II

Ovo Rješenje objaviti u "Službenom glasniku
opštine Lopare".

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE

Broj: 111-01-158

Data: 12.04.1985.godine

PREDSJEDNIK

SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE

Zdravko Milovanović, s.r.

PREDSJEDNIK

DRUŠTVENO-POLITIČKOG VIJEĆA

Mirjana Jeremić, s.r.

Na osnovu člana 27. Zakona o radnim odnosima - prečišćeni tekst /"Službeni list SRBiH", broj 4/84/ i člana 236. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/, Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća udruženog rada od 12. APRILA 1985. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

O OSLOBADJANJU OOUR OSNOVNE ŠKOLE "BRA-
TSTVO I JEDINSTVO" KORAJ OBAVEZE PRIJEMA
PRIJAVNIKA ZA 1985. GOD.

I

Osnovna organizacija udruženog rada Osnovna škola "Bratstvo i jedinstvo" Koraj, oslobadja se obaveze prijema prijavnika za 1985. godinu.

II

Ovo Rješenje objaviće se u "Službenom glasniku opštine Lopare".

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE

Broj: 023-01-129

Datum: 12.04.1985.godine

PREDSJEDNIK

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE

Zdravko Milovanović, s.r.

PREDSJEDNIK

VIJEĆA UDRUŽENOG RADA

Milan Jukanović, s.r.

Na osnovu člana 27. Zakona o radnim odnosima - prečišćeni tekst /"Službeni list SRBi H", broj 4/84/ i člana 236. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/, Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća udruženog rada od 12. APRILA 1985. godine, donosi

R J E Š E N J E

O OSLOBADJANJU OOUR OSNOVNE ŠKOLE "AHMET KOBIC" ČELIĆ OBAVEZE PRIJEMA PRIPRAVNIKA ZA 1985. GODINU

I

Osnovna organizacija udruženog rada Osnovna škola "Ahmet Kobić" Čelić, oslobadja se obaveze prijema pripravnika za 1985. godinu.

II

Ovo Rješenje objaviće se u "Službenom glasniku opštine Lopare"

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE

Broj: 023-01-128

Datum: 12.04.1985. godine

PREDSJEDNIK

SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE

Zdravko Milovanović, s.r.

PREDSJEDNIK

VIJEĆA UDRUŽENOG RADA

Milan Jokanović, s.r.

Na osnovu člana 27. Zakona o radnim odnosima -
prečišćeni tekst /"Službeni list SRBiH", broj 4/84/ i
član 236. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik op-
štine Lopare", broj 4/78/, Skupština opštine Lopare na
sjednici Vijeća udruženog rada od 12. APRILA 1985. godine,
d o n o s i

R J E Š E N J E

O OSLOBADJANJU OOUR OSNOVNE ŠKOLE "KRSTO
BJELETIĆ - KRČUN" ŠIBOŠNICA OBAVEZE PRI-
JEMA PRIPRAVNIKA ZA 1985. GODINU

I

Osnovna organizacija udruženog rada Osnovna škola
"Krsto Bjeletić - Krčun" Šibošnica, oslobadja se obaveze
prijema pripravnika za 1985. godinu.

II

Ovo Rješenje objaviće se u "Službenom glasniku
opštine Lopare".

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE

Broj: 023-01-130

Datum: 12.04.1985.godine

PREDSJEDNIK

SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE

Zdravko Milovanović, s.r.

PREDSJEDNIK

VIJEĆA UDRUŽENOG RADA

Milan Jokanović, s.r.

Na osnovu člana 27. Zakona o radnim odnosima
- prečišćeni tekst /"Službeni list SRBiH", broj 4/84/ i
člana 236. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opš-
tine Lopare", broj 4/78/, Skupština opštine Lopare na
sjednici Vijeća udruženog rada od 12. APRILA 1985. godine,
d o n o s i

R J E Š E N J E

O OSLOBADJANJU OOUR OSNOVNE ŠKOLE "FADIL
JAHIC - ŠPANAC" VRAŽIĆI OBAVEZE PRIJEMA
PRIJAVNIKA ZA 1985. GOD.

I

Osnovna organizacija udruženog rada Osnovna ško-
la "Fadil Jahić - Španac" Vražići, oslobadja se obaveze
prijeva prijavnika za 1985. godinu.

II

Ovo Rješenje objaviće se u "Službenom glasniku
opštine Lopare".

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE

Broj: 023-01-127

Datum: 12.04.1985.godine

PREDSJEDNIK

SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE

Zdravko Milovanović, s.r.

PREDSJEDNIK

VIJEĆA UDRUŽENOG RADA

Milan Jokanović, s.r.

Na osnovu člana 14. i 15. Zakona o eksproprijaciji ("Službeni list SR BiH", broj: 19/77) i člana 237. Statuta opštine Lopare ("Službeni glasnik opštine Lopare", broj: 4/78 i 18/83), Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća mjesnih zajednica održane dana 12.04.1985. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

o utvrđivanju opšteg interesa za izgradnju puta Lukavica-Šibošnica

UTVRDJUJE SE da je od opšteg interesa izgradnja asfaltnog puta Lukavica-Šibošnica i u tu svrhu može se pristupiti potpunoj eksproprijaciji nekretnina označenih kao:

- k.č.br. 210/2 njiva zv. "Luka" u površini od 2080 m² upisana u zk.ul.br. 70 K.O. Lukavica čiji je stvarni posjednik i zemljišno-knjižni vlasnik Knežević (Milovana) Djoko iz Lukavice,

- k.č.br. 213/2 oranica zv. "Luka" u površini od 600 m² upisana u zk.ul.br. 70 K.O. Lukavica čiji je stvarni posjednik i zemljišno-knjižni vlasnik Knežević (Milovana) Djoko iz Lukavice,

- k.č.br. 215/4 oranica zv. "Krčevina-Kosanica" u površini od 1917 m² upisana u zk.ul.br. 89 K.O. Lukavica čiji je stvarni posjednik i zemljišno-knjižni suvlasnik Knežević (Riste) Milan iz Lukavice,

- k.č.br. 209/2 oranica zv. "Luka" u površini od 2800 m² upisana u zk.ul.br. 45 K.O. Lukavica, zemljišno-knjižno vlasništvo Aleksić (Stojana) Ilija iz Lukavice, katastarski posjednik Stokanović (Ilije) Stokan iz Lukavice, a faktički posjednik i vlasnik Lakić (Ilije) Arsen iz Lukavice,

- k.č.br. 112/4 njiva zv. "Lanište" u površini od 468 m² upisana u zk.ul.br. 373 K.O. Nahvioci, zemljišno-knjižno vlasništvo Malikić (Kasima) Mejra iz Humaca sa 1/30 dijela i dr., katastarski posjednik Zemljišnoradnička zadruga Šibošnica, a faktički posjednik Bašić (Mehmeda) Mujo iz Šibošnice,

- k.č.br. 112/5 oranica zv. "Lanište" u površini od 65 m² upisana u zk.ul.br. 373 K.O. Nahvioci, zemljišno-knjižno vlasništvo Malikić (Kasima) Mejra iz Humaca sa 1/30 dijela i dr., katastarski posjednik Zemljišnoradnička zadruga Šibošnica, a faktički posjednik Bašić (Mehmeda) Mujo iz Šibošnice,

- k.č.br. 113/4 dvorište zv. "Oko kuće" u površini od 315 m² upisana u zk.ul.br. 373 K.O. Nahvioci čiji je zemljišno-knjižni suvlasnik i posjednik Aleksić (Čede) Mitar iz Lukavice.

O b r a z l o ž e n j e

Samoupravna interesna zajednica za regionalne puteve Tuzla je na svojoj desetnoj sjednici od 12.02.1985. godine donijela Odluku, broj 299/85 od 12.02.1985. godine, o rekonstrukciji i modernizaciji regionalnog puta R-459 Čelić-Šibošnica, dionica Lukavica-Šibošnica, a Skupština opštine Lopare je na sjednici održanoj dana 04.02.1985. god. odlučila da se pristupi izgradnji puta Čelić-Šibošnica, dionica Lukavica-Šibošnica.

Imajući u vidu da se radi o izgradnji puta od šireg društvenog značaja, Medjuopštinsko javno pravobranilaštvo Tuzla u ime Opštine Lopare kao njen zakonski zastupnik je podnijelo prijedlog za utvrđivanje opšteg interesa na nekretninama označenim u dispozitivu ovog rješenja:

Razmatrajući podneseni prijedlog Skupština opštine Lopare je na sjednici Vijeća mjesnih zajednica utvrdila da je od opšteg interesa izgradnja puta Čelić-Sibošnica, dionica Lukavica-Sibošnica, a preko nekretnina poblize opisanih u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba niti se može pokrenuti upravni spor.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
BROJ: 473-04/II-2-2
DATUM: 12.04.1985.godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Milovanović Zdravko, s.r

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Salkić Fadil, s.r.

Na osnovu člana 12. Zakona o građevinskom zemljištu u društvenoj svojini /"Službeni list SRBIH", broj 13/74/ i člana 237. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/73/, Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća mjesnih zajednica, održanoj dana 12. APRILA 1985. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

ŠADIĆ /Sulejmana/ KEMALU iz Čelića dodjeljuje se na korišćenje građevinsko neizgrađeno zemljište društvene svojine uz naknadu za izgradnju privatne porodične stambene zgrade, parcela označena kao:

- k.č. br. 146/9, oranica zv. "Luka" u površini od 400 m² upisana u pl. br. 722/o3 K.O. Čelić II, koja odgovara parceli iz starog katastarskog plana k.č. br. 643/5, oranica zv. "Luka" u površini od 400 m², upisana u zk.ul. broj 1023 K.O. Čelić II kao društvena svojina kojom raspolaže opština Lopare.

ŠADIĆ /Sulejmana/ KEMAL iz Čelića, dužan je u roku od tri mjeseca da zaključi ugovor o korištenju građevinskog zemljišta dodijeljenog za izgradnju privatne porodične stambene zgrade i u roku od jedne godine podnijeti zahtjev za dobijanje odobrenja za gradnju i izvršiti osnovne građevinske radove.

Ukoliko imenovani u odredjenom roku ne zaključi ugovor o korištenju građevinskog zemljišta ili ne podnese zahtjev za dobijanje odobrenja za gradnju ili u roku od jedne godine ne poduzme osnovne građevinske radove na izgradnji navedenog objekta Skupština opštine će rješenjem utvrditi gubitak prava korištenja i gradjenja na navedenoj građevinskoj parceli.

Zemljišno-knjižni ured Opštinskog suda Tuzla - Odjeljenje u Loparama će nakon pravosnažnosti ovog rješenja po zahtjevu korisnika izvršiti uknjižbu prava korištenja u korist korisnika 1/1 na navedenoj građevinskoj parceli.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba.

O b r a z l o ž e n j e

ŠADIĆ /Sulejmana/ KEMAL iz Čelića podnio je zahtjev da mu se dodijeli na korištenje građevinsko neizgrađeno zemljište društvene svojine поближе označeno u dispozitivu ovog rješenja za izgradnju privatne porodične stambene zgrade u skladu s projektom i urbanističkim planom - redom,

U svom zahtjevu navodi da želi izgraditi vlastitu kuću za stanovanje u Čeliću na društvenom zemljištu predviđenom za individualnu stambenu zgradu /zv. "Luka" - bivše Herendino zemljište/.

U postupku je utvrđeno:

- da se radi o k.č. br. 146/9, oranica zv. "Luka" u površini od 400 m² upisana u pl.br. 722/03 K.O. Celić koja odgovara parceli iz starog katastarskog plana k.č. br. 646/5, oranica zv. "Luka" u površini od 400 m² upisana u zk.ul. br. 1023 K.O. Celić II, kao društvena svojina kojom raspolaže opština Lopare.

- da je navedeno zemljište Z ključkom Skupštine opštine Lopare, broj 477-04/II-2-2 od 20.6.1984. godine određeno za prodaju kao građevinsko zemljište za individualnu stambenu izgradnju.

- da dana 04.03.1985. godine imenovana stranka pristupila na licitaciju zemljišta i dala najveću ponudu za navedenu parcelu i na zapisniku dala svoj potpis za prihvatanje placa i naknadno platila plac.

S obzirom da se radi o građevinskom neizgrađenom zemljištu u društvenoj svojini kojim raspolaže opština Lopare, predviđenog za izgradnju privatne porodične stambene zgrade, da je stranka u svom zahtjevu izrazila želju da na tom zemljištu izgradi vlastitu stambenu zgradu i to zemljište prihvatila uz potpis na zapisniku prilikom licitacije, to je Skupština opštine Lopare u smislu člana 6 Zakona o građevinskom zemljištu u društvenoj svojini /"Službeni list SRBiH", broj 13/74/ odlučila da imenovanom uz naknadu dodijeli na korištenje navedeno građevinsko zemljište pa je u smislu člana 12. Zakona doneseno rješenje kao u dispozitivu.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba, niti se može voditi upravni spor.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 475-04/II-2-9
Datum: 12.04.1985.godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Zdravko Milovanović, s.r

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESENIH ZAJEDNICA
Fadil Salikić, s.r.

Na osnovu člana 12. Zakona o gradjevinskom zemljištu u društvenoj svojini /"Službeni list SRBiH", broj 13/74/ i člana 237. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/, Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća mjesnih zajednica, održanoj dana 12. APRILA 1985. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

BEGANOVIĆ /Ajeta/ FADILU iz Čelića dodjeljuje se na korištenje gradjevinsko neizgrađeno zemljište društvene svojine uz naknadu za izgradnju privatne porodične stambene zgrade, parcela označena kao:

- k.č. br. 146/14, oranica zv. "Luka" u površini od 400 m² upisana u pl. br. 722/03 K.O. Čelić II, koja odgovara parceli iz starog katastarskog plana k.č.br. 648/20, oranica zv. "Luka" u površini od 400 m², upisana u zk.ul. br. 1023 K.O. Čelić II kao društvena svojina, kojom raspolaže opština Lopare.

Beganović /Ajeta/ Fadil iz Čelića dužan je u roku od tri mjeseca da zaključki ugovor o korištenju gradjevinskog zemljišta dodijeljenog za izgradnju privatne porodične stambene zgrade i u roku od jedne godine podnijeti zahtjev za dobijanje odobrenja za gradnju i završiti osnovne gradjevinske radove.

Ukoliko imenovani u odredjenom roku ne zaključki ugovor o korištenju gradjevinskog zemljišta ili ne podnese zahtjev za dobijanje odobrenja za gradnju ili u roku od jedne godine ne poduzme osnovne gradjevinske radove na izgradnji navedenog objekta Skupština opštine će rješenjem utvrditi gubitak prava korištenja i gradjenja na navedenoj gradjevinskoj parceli.

Zemljišno-knjižni ured Opštinskog suda Tuzla - Odjeljenje u Loparama će nakon pravosnažnosti ovog rješenja po zahtjevu korisnika izvršiti uknjižbu prava korištenja u korist korisnika 1/1 na navedenoj gradjevinskoj parceli.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba.

O b r a z l o ž e n j e

Beganović /Ajeta/ Fadil iz Čelića podnio je zahtjev da mu se dodijeli na korištenje gradjevinsko neizgrađeno zemljište društvene svojine pobježe označenom u dispozitivu ovog rješenja za izgradnju privatne porodične stambene zgrade u skladu s projektom i urbanističkim planom - redon.

U svom zahtjevu navodi da želi izgraditi vlastitu kuću za stanovanje u Čeliću na društvenom zemljištu predviđenom za individualnu stambenu zgradu /zv. "Luka" - bivše Herendino zemljište/.

U postupku je utvrđeno:

... da se radi o k.č. br. 146/14 oranica zv. "Luka" u površini od 400 m² upisana u pl. br. 722/03 K.O. Čelić III koja odgovara parceli iz starog katastarskog plana k.č. br. 648/20 oranica zv. "Luka" u površini od 400 m² upisana u zk.ul. br. 1023 K.O. Čelić II, kao društvena svojina koja raspolaže opština Lopare.

- da je navedeno zemljište Zaključkom Skupštine opštine Lopare, broj 477/04-II-2-2 od 20.6.1984. godine određeno za prodaju kao građevinsko zemljište za individualnu izgradnju i

- da dana 20.8.1984. godine imenovana stranka pristupila na licitaciju zemljišta i dala najveću ponudu za navedenu parcelu i na zapisniku dala svoj potpis za prihvatanje placa i naknadno platila plac.

S obzirom da se radi o građevinskom neizgrađenom zemljištu u društvenoj svojini kojim raspolaže opština Lopare, predviđenog za izgradnju privatne porodične stambene zgrade, da je stranka u svom zahtjevu izrazila želju da na tom zemljištu izgradi vlastitu stambenu zgradu i to zemljište prihvatila uz potpis na zapisniku prilikom licitacije, to je Skupština opštine Lopare u smislu člana 6. Zakona o građevinskom zemljištu u društvenoj svojini /"Službeni list SRBiH", broj 13/74/ odlučila da imenovanoj uz naknadu dodijeli na korištenje navedeno građevinsko zemljište pa je u smislu člana 12. Zakona doneseno rješenje kao u dispozitivu.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba, niti se može voditi upravni spor.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 475-04/II-2-49
Datum: 12.04.1985.godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Zdravko Hilovanović, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJEŠTNIH ZAJEDNICA
Fadil Salkić, s.r.

Na osnovu člana 12. Zakona o građevinskom zemljištu u društvenoj svojini /"Službeni list SRBiH", broj 15/74/ i člana 237. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/73/, Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća mjesnih zajednica, održanoj dana 12. APRILA 1985. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

BEGANOVIĆ /Ajeta/ FUADU iz Čelića, dodjeljuje se na korištenje građevinsko neizgrađeno zemljište društvene svojine uz naknadu za izgradnju privatne porodične stambene zgrade, parcela označena kao:

- k.č. br. 146/11, oranica zv. "Luka" u površini od 400 m² upisana u pl. br. 722/03 K.O. Čelić II, koja odgovara parceli iz starog katastarskog plana k.č.br. 648/21, oranica zv. "Luka" u površini od 400 m², upisana u z.k.ul. br. 1023 K.O. Čelić II kao društvena svojina kojom raspolaže opština Lopare.

Beganović /Ajeta/ Fuad iz Čelića dužan je u roku od tri mjeseca da zaključi ugovor o korištenju građevinskog zemljišta dodijeljenog za izgradnju privatne porodične stambene zgrade i u roku od jedne godine podnijeti zahtjev za dobijanje odobrenja za gradnju i izvršiti osnovne građevinske radove.

Ukoliko imenovani u odredjenom roku ne zaključi ugovor o korištenju građevinsko zemljište ili ne podnese zahtjev za dobijanje odobrenja za gradnju ili u roku od jedne godine ne poduzme osnovne građevinske radove na izgradnji navedenog objekta. Skupština opštine će rješenjem utvrditi gubitak prava korištenja i gradnje na navedenoj građevinskoj parceli.

Zemljišno-knjižni ured Opštinskog suda Tuzla - Odjeljenje u Loparama će nakon pravosnažnosti ovog rješenja po zahtjevu korisnika izvršiti uknjižbu prava korištenja u korist korisnika 1/1 na navedenoj građevinskoj parceli.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba.

O b r a z l o ž e n j e

Beganović /Ajeta/ Fuad iz Čelića podnio je zahtjev da mu se dodijeli na korištenje građevinsko neizgrađeno zemljište društvene svojine поближе označeno u dispozitivu ovog rješenja za izgradnju privatne porodične stambene zgrade u skladu s projektom i urbanističkim planom u redom.

U svom zahtjevu navodi da želi izgraditi vlastitu kuću za stanovanje u Čeliću na društvenom zemljištu predviđenom za individualnu stambenu zgradu /zv. "Luka" - bivše Herendino zemljište/.

U postupku je utvrđeno:

- da se radi o k.č. br. 146/11, oranica zv. "Luka" u površini od 400 m² upisana u pl. br. 722/05 K.O. Celié III koja odgovara parceli iz starog katastarskog plana k.č. br. 643/21, oranica zv. "Luka" u površini od 400 m² upisana u zk.ul. br. 1023 K.O. Celié II, kao društvena svojina kojom raspolaže opština Lopare.

- da je navedeno zemljište Zaključkom Skupštine opštine Lopare, broj 477/-04/II-2-2 od 20.6.1984. godine određeno za prodaju kao građevinsko zemljište za individualnu stambenu izgradnju i

- da dana 20.8.1984. godine imenovana stranka pristupila na licitaciju zemljišta i dala najveću ponudu za navedenu parcelu i na zapisniku dala svoj potpis za prihvatanje placa i naknadno platila plac.

S obzirom da se radi o građevinskom neizgrađenom zemljištu u društvenoj svojini kojim raspolaže opština Lopare, predviđenog za izgradnju privatne porodične stambene zgrade da je stranka u svom zahtjevu izrazila želju da na tom zemljištu izgradi vlastiti stambenu zgradu i to zemljište prihvatila uz potpis na zapisnik prilikom licitacije, to je Skupština opštine Lopare u smislu člana 6. Zakona o građevinskom zemljištu u društvenoj svojini /"Službeni list SRBiH", broj 13/74/ odlučila da imenovanom uz naknadu dodijeli na korištenje navedeno građevinsko zemljište pa je u smislu člana 12. Zakona doneseno rješenje kao u dispozitivu.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba, niti se može voditi upravni spor.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 475-04/II-2-50
Datum: 12.04.1985.godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Zdravko Milovanović, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Fadil Salkić, s.r.

Na osnovu člana 12. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu u društvenoj svojini /"Službeni list SRBiH", broj 13/74/ i člana 237. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/76 i 13/82/, Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća mjesnih zajednica, održane dana 12. APRILA 1985. godine, d o n o s i

R J E Š E N J E

SODASO Tuzla "DITA" Industrija deterdženata Tuzla dodjeljuje se bez naknade na korištenje građevinsko neizgrađeno zemljište društvene svojine za izgradnju Fabrike industrijskih deterdženata u Loparama, i to:

1. k.č. br. 909/2 njiva zv. "Luka" u površini od 820 m² K.O. Lopare grad koja odgovara parceli iz starog katastarskog plana k.č. br. 114/3, upisane u zk.ul. br. 66 K.O. Labucka;

2. k.č. br. 910, kanal, neplodno zv. "Luka" u površini od 86 m² K.O. Lopare grad i k.č. br. 911, njiva zv. "Luka" u površini od 6.618 m² K.O. Lopare grad koje odgovaraju parceli iz starog katastarskog plana k.č. br. 114/2 upisane u zk.ul. br. 66 K.O. Labucka i

3. k.č. br. 912, njiva zv. "Luka" u površini od 34.337 m² K.O. Lopare grad koja odgovara parceli iz starog katastarskog plana k.č. br. 113/1, 114/1, 115/1, 115/2 i 115/3 upisanih u zk.ul. br. 66, 178. i 140. K.O. Labucka.

Zemljišno-knjižni ured Opštinskog suda Tuzla - Odjeljenje u Loparama će nakon pravosnažnosti ovog rješenja izvršiti brisanje u zemljišnim knjigama pravo raspolaganja opštine Lopare i zemljište iz prethodnog stava tačka 1, 2. i 3. ovog rješenja upisati kao društvenu svojinu s pravom korištenja u korist navedene organizacije udruženog rada s: dijelom od 1/1.

Ovo rješenje je konačno.

O b r a z l o ž e n j e

SODASO Tuzla "DITA" Industrija deterdženata Tuzla podnijela je zahtjev da joj se dodijeli na korištenje građevinsko neizgrađeno zemljište društvene svojine označeno u dispozitivu ovog rješenja kojim raspolaže opština Lopare za izgradnju Fabrike industrijskih deterdženata u Loparama. U svom zahtjevu navedena organizacija udruženog rada ističe da ima namjeru graditi Fabriku industrijskih deterdženata u Loparama te traži da im se za lokaciju navedene Fabrike dodijeli građevinsko neizgrađeno zemljište.

U postupku je utvrđeno da se radi o građevinskom neizgrađenom zemljištu društvene svojine kojim raspolaže opština Lopare te da je isto i ranije bilo namijenjeno za izgradnju industrijskih objekata.

S obzirom da se radi o građevinskom neizgrađenom zemljištu društvene svojine kojim raspolaže opština Lopare to je Skupština opštine u smislu člana 6. Zakona o građevinskom zemljištu u društvenoj svojini /"Službeni list SRBiH", broj 13/74/ odlučila da navedeno zemljište dodijeli navedenoj organizaciji udruženog rada za izgradnju Fabrike industrijskih deterdženata u Loparama pa je u smislu člana 12. Zakona doneseno rješenje kao u dispozitivu.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba, niti se može voditi upravni spor.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 475-04/II-2-60
Datum: 12.04.1985.godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Zdravko Milovanović, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJEŠTNIH ZAJEDNICA
Fadil Salkić, s.r.

Na osnovu član. 10. Zakona o prometu nepokretnosti /"Službeni list SRBiH", broj 38/78/ i člana 239. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/ i 18/83/, Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća udruženog rada i Vijeća mjesnih zajednica u ravnopravnom djelokrugu, donijela je dana 12. APRILA 1985. god.

R J E Š E N J E

O PRENOSU PRAVA RASPOLAGANJA

Mjesnoj zajednici Šibošnica prenosi se bez naknade pravo raspolaganja poljoprivrednim zemljištem društvene svojine kojim raspolaže opštine Lopare i to:

- k.č.br. 104/5, oranica zv. "Mekota" u površini od 1.000 m², upisane u zk.ul. br. 9 K.O. Vakuf.

Zemljišno-knjižni ured Opštinskog suda Tuzla - Odjeljenje u Loparima će nakon pravosnažnosti ovog rješenja izvršiti brisanje parcele iz stava 1. ovog rješenja iz zk.ul. br. 9 K.O. Vakuf i istu upisati kao društvenu svojину kojom će raspolagati Mjesna zajednica Šibošnica s dijelom od 1/1 u novi zemljišno-knjižni uložak.

O b r a z l o ž e n j e

Lukić Vajko, sin Vase iz Vakufa poklonio je opštini Lopare svoju parcelu označenu kao k.č.br. 104/5, oranicu zv. "Mekota" u površini od 1.000 m², upisana u zk. ul. br. 9. K.O. Vakuf u cilju izgradnje čitaonice u Vakufu gdje će se evocirati uspomene iz narodnooslobodilačkog rata. Kako je investitor izgradnje čitaonica Mjesne zajednice Šibošnica to je valjalo pristupiti donošenju rješenja o prenosu prava raspolaganja u korist Mjesne zajednice Šibošnica.

S obzirom da je navedena parcela ušla u društvenu svojину s pravom raspolaganja u korist opštine Lopare u skladu s rješenjem o prijenosu u društvenu svojину broj: 477-04/II-2-3 od 15. februara 1985. godine to je Skupština kao nosilac prava raspolaganja u smislu člana 10. Zakona o prometu nepokretnosti /"Službeni list SRBiH", broj 38/78/ odlučila na sjednici Vijeća udruženog rada i Vijeća mjesnih zajednica u ravnopravnom djelokrugu da navedenu parcelu prenesu u pravom raspolaganja u korist Mjesne zajednice Šibošnica bez naknade.

Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba, niti se može voditi upravni spor.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 477-04/II-2-4
Datum: 12.04.1985.godine

PREDSJEDNIK
VIJEĆA UDRUŽENOG RADA
Milan Jokanović, s.r.

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE OPŠTINE LOPARE
Zdravko Milovanović, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Fadil Salkić, s.r.

Na osnovu člana 19. i 27. Zakona o prometu nepokretnosti /"Službeni list SRBiH", broj 38/78/ i člana 239. Statuta opštine Lopare /"Službeni glasnik opštine Lopare", broj 4/78/, Skupština opštine Lopare na sjednici Vijeća udruženog rada i Vijeća mjesnih zajednica u ravnopravnom djelokrugu održanom dana 12. APRILA 1985. godine, d o n o s i

Z A K L J U Č A K

ODOBRAVA SE davanje u zakup poljoprivrednog zemljišta društvene svojine kojim raspolaže opštine Lopare.

Zemljišta se mogu davati u zakup putem javne licitacije /nadmetanja/ ili pribavljanjem pisмениh ponuda.

Javnu licitaciju /nadmetanje/ sprovodi Komisija za licitaciju poljoprivrednog zemljišta društvene svojine koj. obrazuje starijšina nadležnog opštinskog organa uprave za imovinsko-pravne poslove.

Ovlašćuje se predsjednik komisije za licitaciju da u ime opštine Lopare zaključuje ugovore o zakupu poljoprivrednog zemljišta društvene svojine.

Ovaj zaključak važi za 1985. godinu.

Protiv ovog zaključka nije dozvoljena žalba.

O b r a z l o ž e n j e

Opština Lopare raspolaže poljoprivrednim zemljištem društvene svojine koji se u katastru i zemljišnim knjigama vodi na njenom imenu. Kako za poljoprivredna zemljišta kojim raspolaže opština Lopare nije zainteresovana ni jedna organizacija udruženog rada koja se bavi poljoprivrednom proizvodnjom. Da ne bi zemljište ostalo neiskorišteno /neobrađeno/ to postoji zakonska obaveza da opština da u zakup poljoprivrednim proizvođačima zainteresovanim za poljoprivrednu obradu, odnosno korišćenje istog kako zemljište ne bi ostalo neiskorišćeno.

Pošto se prodaja /davanje/ u zakup poljoprivrednog zemljišta u smislu člana 19. Zakona o prometu nepokretnosti /"Službeni list SRBiH", broj 38/78/ vrši putem javne licitacije ili pribavljanjem pisмениh ponuda to je ovlašćen starijšina opštinskog organa uprave za imovinsko-pravne poslove da obrazuje komisiju koja će sprovoditi licitaciju. To će predsjednik komisije za licitaciju zaključivati ugovore o zakupu pa je u smislu člana 27. Zakona o prometu nepokretnosti /"Službeni list SRBiH", broj 38/78/ donesen zaključak kao u dispozitivu.

Protiv ovog zaključka nije dozvoljena žalba, niti se može voditi upravni spor.

SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Broj: 477-04/II-2-134
Datum: 12 04.1985.godine

PREDSJEDNIK
VIJEĆA UDRUŽENOG RADA
Milan Jokanović, s.r.

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINA OPŠTINE LOPARE
Zdravko Milovanović, s.r.

PREDSJEDNIK
VIJEĆA MJESNIH ZAJEDNICA
Radil Salkić, s.r.