

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ЛОПАРЕ
НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Број: 02/1-014-11/25
Датум, 04. 02. 2025. године

На основу члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16 и 36/19 и 61/21) и члана 5. Одлуке о поступку, критеријумима и мјерилима издавања у закуп или на кориштење пословних зграда, пословних просторија и гаража у својини општине Лопаре ("Службени гласник општине Лопаре", број: 2/17), Начелник општине Лопаре, расписује

О Г Л А С
о давању у закуп пословних просторија

- Општина Лопаре, издаје у закуп пословне просторије, у влаништву општине Лопаре и то:
 - пословни простор у Лопарама, у приземљу зграде сједишта општине Лопаре, улица Цара Душана број 143, површине 50 м²,
 - пословни простор у Лопарама, у приземљу зграде сједишта општине Лопаре, улица Цара Душана број 143, површине 25 м² и
 - пословни простор у Прибоју, у Дому културе у Прибоју, површине 80,00 м².
- Пословне просторије се издају у сврху обављања предузетничке дјелатности.
- Пословне просторије из тачке 1. овог Огласа се издају на период од пет година путем усмене јавне лицитације (прва лицитација).
- Усмена јавна лицитација биће одржана 24.02.2025. године у згради сједишта општине Лопаре, сала Скупштине општине, са почетком у 12.00 часова.
- Почетна цијена закупа за издавање пословних просторија које су предмет лицитације износи:
 - за пословни простор под тачком 1. а) овог Огласа - 200,00 КМ на мјесечном нивоу,
 - за пословни простор под тачком 1. б) овог Огласа - 100,00 КМ на мјесечном нивоу и
 - за пословни простор под тачком 1. в) овог Огласа - 200,00 КМ на мјесечном нивоу.
- Кауција за учешће на лицитацији износи висину једне мјесечне закупнине утврђене по почетној цијени (под 1. а) овог Огласа - 200,00 КМ, под 1. б) овог Огласа - 100,00 КМ и под 1. в) овог Огласа - 200,00 КМ), а исту је учесник дужан уплатити на жиро рачун општине Лопаре, број: 554-003-000000-1923, „Наша банка“ а.д. Бијељина, или положити на благајну општине.
- Право учешћа на лицитацији имају сва правна и физичка лица која имају пословну способност и која немају неизмирених обавеза према општини Лопаре, а која до почетка лицитације уплате кауцију за учешће на лицитацији.
- Пријава на Оглас треба да садржи податке о подносиоцу пријаве, пословним просторијама за које се пријављује, а у прилогу исте доказ о уплаћеној кауцији и увјерење да нема неизмирених обавеза према општини Лопаре.
- Пријава на Оглас се подноси поштом или у писарници општине Лопаре у затвореној коверти са знаком "Пријава на Оглас за закуп пословних просторија", до 11,30 часова 24. 02. 2025. године.
- Овај оглас биће објављен у дневном листу „Глас Српске“, а истовремено ће бити истакнут на огласној табли општине Лопаре и објављен на интернет страници општине Лопаре.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ



Радо Савић

Радо Савић