



**РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ЛОПАРЕ
НАЧЕЛНИКОПШТИНЕ**

Цара Душана бр. 143, 75240 Лопаре, тел. 055/650-174, тел/факс: 055/650-304,

Матични број: 1088718

ЈИБ: 4400467550007, Е-mail: loparena@teol.net, www.opstinalopare.com

Број: 11/1-404-30-1/26

Датум; 20.02.2026. године

У складу са чланом 10а. тачка а) Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“, број: 39/14, 59/22 и 50/24), чланом 3. Уговора о међусобним правима и обавезама ради куповине стамбене јединице закљученим између општине Лопаре и Министарства рада и порачко – инвалидске заштите Републике Српске, те Одлуке о покретању поступка јавне набавке која је изузета од примјене Закона о јавним набавкама, број: 11/1-404-30/26 од 20.02.2026. године, начелник Општине Лопаре *расписује*

ЈАВНИ ПОЗИВ

за прикупљање понуда за куповину три стамбене јединице ради трајног стамбеног збрињавања лица са статусом члана породице погинулог борца и ратног војног инвалида Одбрамбено – отаџбинског рата Републике Српске

ПРЕДМЕТ ЈАВНОГ ПОЗИВА:

Предмет овог Јавног позива представља прикупљање понуда за куповину 3 (три) стамбене јединице на подручју општине Лопаре ради трајног стамбеног збрињавања лица са статусом члана породице погинулог борца и ратног војног инвалида Одбрамбено – отаџбинског рата Републике Српске, која се налазе на Коначној листи за стамбено збрињавање додјелом стамбене јединице за општину Лопаре, број: 03/4-568-361-21/21 од 18.04.2023. године, са клаузулом коначности, број: 16-03/2.2.2.3-372-534/22 од 18.04.2023. године, те допуни Листе, број: 03/4-568-361-23/21 од 11.12.2025. године.

УСЛОВИ И КРИТЕРИЈУМИ:

Постојеће стамбене јединице које су предмет куповине морају испуњавати следеће услове:

- по структури једнособни станови или стамбене јединице друге структуре или мање квадратуре, и стамбена јединица по структури двособан стан;
- да испуњавају хигијенске и техничке услове за становање;
- да се налазе на подручју општине Лопаре;
- да су усељиве;
- да имају уредне власничке односе (продавац уписан као власник стана), без икаквог терета и сметњи за укњижбу.

САДРЖАЈ ПОНУДЕ И ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТАЦИЈА:

1. Пријавни образац, правилно попуњен (Прилог 1. овог Позива);
2. Копија важеће личне карте (уколико је власник непокретности физичко лице),

односно копија Рјешења о упису у судски регистар или еквивалентан документ који издају надлежни судски или органи управе у БиХ не старији од 3 мјесеца (уколико је власник непокретности правно лице);

3. Адресу понуђене стамбене јединице, са одговарајућом идентификацијом према катастарском и земљишно – књижном стању;
4. Доказ о власништву (посједовни лист, ЗК не старији од 60 дана од дана подношења понуде за Јавни позив) – оригинал или овјерена копија;
5. Податке о цијени стана.

РОК ЗА ДОСТАВЉАЊЕ ПОНУДА:

Рок за достављање Понуда заинтересованих физичких и правних лица је 8 (осам) дана од дана објављивања јавног огласа на Интернет страници и огласној табли општине Лопаре, односно до 28.02.2026. године.

Понуде се достављају у затвореној коверти директно на протокол општине Лопаре или путем поште на адресу: Општина Лопаре, улица цара Душана бр. 143, 75240 Лопаре, са назнаком „Понуда за куповину постојећих стамбених јединица на подручју општине Лопаре ради трајног стамбеног збрињавања лица са статусом члана породице погинулог борца и ратног војног инвалида Одбрамбено – отаџбинског рата Републике Српске, Комисији за провођење јавног позива – НЕ ОТВАРАЈ“.

Непотпуне и неблаговремене понуде неће се узимати у разматрање.

Документи достављени од понуђача по Јавном позиву неће се враћати.

Особа задужена за давање додатних информација о Јавном позиву је Гордана Спасојевић.

Контакт телефон: 055/650-464;

E-mail: gordanas@opstinalopare.com

У прилогу Пријавни образац (Прилог 1.)

Доставити:

1. Веб страница општине Лопаре,
2. Огласна табла општине Лопаре,
3. а/а.



Пријавни образац

а) За правна лица:

Назив правног лица:	
ID број:	
Број жиро - рачуна и подаци о банци	
Адреса:	
Контакт особа:	
Контакт телефон:	
e-mail:	

б) За физичка лица:

Име и презиме:	
ЈМБ:	
Број рачуна и подаци о банци:	
Адреса становања:	
Контакт особа:	
e-mail:	

**Попунити одговарајућу табелу у зависности да ли се на Јавни позив пријављује правно или физичко лице.*