РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ЛОПАРЕ
НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Број: 02/1-477-2/26
Датум, 22.1.2026. године

На основу члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16, 36/19, 61/21 и 114/25), члана 348. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, број: 124/08, 58/09, 95/11, 60/15, 18/16, 107/19, 1/21 и 119/21), члана 10. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број: 20/12 и 63/19) и Одлуке о јавном оглашавању и продаји непокретности у својини општине Лопаре путем усменог јавног надметања – лицитације, број: 01/1-022-1-133/25 од 25.9.2025. године, Начелник општине Лопаре, р а с п и с у ј е:

О Г Л А С
о продаји непокретности у Подгори, општина Лопаре

1. Општина Лопаре продаје непокретности - земљиште означено као: к.п.бр. 3238/3, површине 763 m^2 уписана у Лист непокретности број: 319 К.О. Подгора на име општине Лопаре у дијелу 1/1
2. Продаја непокретности извршиће се путем лицитације (јавног надметања), која ће се одржати дана 10.3.2026. године у згради општине Лопаре, сала Скупштине општине, са почетком у 12.00 часова.
3. Почетна продајна цијена за непокретност која је предмет продаје износи 4.115,00 КМ.
4. Кауција за учешће на лицитацији износи 411,50 КМ, а исту је учесник дужан уплатити на жиро рачун општине Лопаре, број: 554-003-000000-1923 „Наша банка“ а.д. Бања Лука, или положити на благајну општине до почетка лицитације и доказ о уплати кауције доставити Комисији за спровођење јавног надметања.
5. Заинтересована лица могу извршити увид у документацију о непокретности која је предмет продаје и добити тражене информације у згради општине Лопаре (канцеларија број 27) сваког радног дана у времену од 8.00 до 15.00 часова.
6. Куповна цијена за наведено земљиште има се уплатити прије закључења купопродајног уговора, а предаја купцу у посјед купљеног земљишта извршиће се у року 8 дана након исплате купопродајне цијене. Износ уплаћене кауције урачунаће се у куповну цијену земљишта.
7. Овај оглас биће објављен у дневном листу "Независне новине", а истовремено ће бити истакнут на огласној табли општине Лопаре и објављен на интернет страници општине Лопаре.

НАЧЕЛНИК
Радо Савић